

Сообщение о существенном факте о раскрытии эмитентом сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности, а также о представлении аудиторского заключения, подготовленного в отношении такой отчетности

| 1. Общие сведения | |
|--|--|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента | <i>Открытое акционерное общество «Галс-Девелопмент»</i> |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | <i>ОАО «Галс-Девелопмент»</i> |
| 1.3. Место нахождения эмитента | <i>Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4</i> |
| 1.4. ОГРН эмитента | <i>1027739002510</i> |
| 1.5. ИНН эмитента | <i>7706032060</i> |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | <i>01017-Н</i> |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | <i>http://www. hals-development.ru</i> |

| 2. Содержание сообщения |
|--|
| <p>вид бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента (промежуточная или годовая сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая)): годовая консолидированная отчетность; отчетный период, за который составлена сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента: 2011 финансовый год;</p> <p>стандарты бухгалтерской (финансовой) отчетности, в соответствии с которыми составлена сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность (Российские стандарты бухгалтерского учета (РСБУ); Международные стандарты финансовой отчетности (МСФО); Общепринятые принципы бухгалтерского учета США (US GAAP); иное): МСФО;</p> <p>сведения об аудиторе, подготовившем аудиторское заключение в отношении соответствующей сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента (фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора или полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) аудиторской организации) или указание на то, что в отношении соответствующей сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента аудит не проводился: ООО "Эрнст энд Янг", Россия, 115035, г. Москва, Садовническая набережная, д. 77, стр. 1; ИНН 7709383532, ОГРН 1027739707203.</p> <p>адрес страницы в сети Интернет, на которой эмитентом опубликован текст соответствующей сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности: http://www.hals-development.ru/assets/files/hals/The%20audited%20financial%20statements%20for%202011.pdf;</p> <p>дата опубликования эмитентом текста соответствующей сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности на странице в сети Интернет: 27 апреля 2012 г.</p> |

| 3. Подпись | |
|--|--------------|
| 3.1. Президент ОАО «Галс-Девелопмент» _____ | С.В. Калинин |
| | (подпись) |
| 3.2. Дата “ <u>27</u> ” _____ апреля 20 <u>12</u> г. | М.П. |