

СПИСОК АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ

Открытое акционерное общество «Лубянка-Девелопмент»

(указывается полное фирменное наименование акционерного общества)

Код эмитента: **0 1 5 0 2 – А**

на **31 12 2011**

(указывается дата, на которую составлен список
аффилированных лиц акционерного общества)

Место нахождения эмитента: **Российская Федерация, 109012, г. Москва, Театральный проезд, д. 5**

(указывается место нахождения (адрес постоянно действующего исполнительного органа акционерного общества
(иного лица, имеющего право действовать от имени акционерного общества без доверенности)))

Информация, содержащаяся в настоящем списке аффилированных лиц, подлежит раскрытию в соответствии
с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Адрес страницы в сети Интернет: <http://www.hals-development.ru>

(указывается адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации)

Генеральный директор

Дата “ 10 ” _____ января 20 12 г.

(подпись)
М.П.

Е.В. Боркин

(И.О. Фамилия)

Содержание списка аффилированных лиц акционерного общества

| Коды эмитента | |
|---------------|---------------|
| ИНН | 7702048253 |
| ОГРН | 1027739445513 |

Состав аффилированных лиц на

3 1 1 2 2 0 1 1

| № п/п | Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица | Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица) | Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным | Дата наступления основания (оснований) | Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, % | Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, % |
|-------|---|---|---|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Боркин Евгений Валентинович | РФ, г. Москва | 1. Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества. 2. Лицо является членом Совета директоров акционерного общества | 10.06.2011 30.06.2011 | 0 | 0 |
| 2. | Адамов Виктор Евгеньевич | Согласия на раскрытие данной информации не получено | Лицо является членом Совета директоров акционерного общества | 30.06.2011 | 0 | 0 |
| 3. | Шестаков Григорий Игоревич | Согласия на раскрытие данной информации не получено | Лицо является членом Совета директоров акционерного общества | 30.06.2011 | 0 | 0 |
| 4. | Зиканов Дмитрий Юрьевич | Согласия на раскрытие данной информации не получено | Лицо является членом Совета директоров акционерного общества | 30.06.2011 | 0 | 0 |
| 5. | Калинин Сергей Валерьевич | Согласия на раскрытие данной информации не получено | Лицо является членом Совета директоров акционерного общества | 30.06.2011 | 0 | 0 |
| 6. | Общество с ограниченной ответственностью «ГалсОблСтрой» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | 1. Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (вклады, доли), составляющие уставный | 15.05.2009 | 100 | 100 |

| | | | | | | |
|-----|--|--|---|------------|---|---|
| | | | (складочный) капитал данного акционерного общества 2. Лицо принадлежит к группе лиц акционерного общества. | | | |
| 7. | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Архитектура» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного общества. | 15.05.2009 | 0 | 0 |
| 8. | Открытое акционерное общество «Галс-Девелопмент» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 9. | Банк ВТБ (открытое акционерное общество) | Российская Федерация, г.Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 10. | Закрытое акционерное общество «Бизнеспарк Новая Рига» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 11. | Общество с ограниченной ответственностью фирма «ВИЛИНА» | Российская Федерация, 119021, город Москва, ул. Льва Толстого, д. 23/7, стр. 1 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 12. | Закрытое акционерное общество «Большой Сити» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 13. | Закрытое акционерное общество «Галс-Строй» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 14. | Закрытое акционерное общество «Галс-Строй Северо-Запад» | РФ, 199034, г. Санкт-Петербург, Линия 8-я, д. 19, литер А | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 15. | Закрытое акционерное общество «РемСтройТрест-701» | РФ, 109017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 40/37, стр. 11 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 16. | Закрытое акционерное общество «Система-Галс Инвест» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 17. | Закрытое акционерное общество «Система-Галс Северо-Запад» | РФ, 199034, г. Санкт-Петербург, Линия 8-я, д. 19, литер А | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|-----|--|---|--|------------|---|---|
| 18. | Закрытое акционерное общество «Система-Галс Юг» | РФ, 354000, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Туапсинская, д. 21 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 19. | Открытое акционерное общество «Бэйджинг-Инвест» | РФ, 103001, г. Москва, ул. Б. Садовая, д. 5, стр. 1 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 20. | Открытое акционерное общество «Гостиница-Корона-интурист» | РФ, 103062, г. Москва, ул. Покровка, д. 40, стр. 3 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 21. | Открытое акционерное общество «ИЗОЛИТ» | РФ, 107076, г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 90 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 22. | Открытое акционерное общество «Инвестиции в развитие технологий» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 23. | Открытое акционерное общество «Пансионат с лечением «Камелия» | РФ, 354002, г. Сочи, Курортный проспект, д. 89 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 24. | Открытое акционерное общество «РТИ Эстейт» | РФ, 127083, г. Москва, ул. Восьмого Марта, д. 10, стр. 12. | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 25. | Открытое акционерное общество «Система-Галс Северо-Запад» | РФ, 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Б. Морская, д. 42, литер А | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 26. | Открытое акционерное общество «Система-Темп» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 27. | Общество с ограниченной ответственностью «СИБ-БРОК» | Украина, г.Киев, бульвар Леси Украинки, д.7-Б, оф.104 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 28. | Открытое акционерное общество «Торгово-развлекательный центр «Казань» | РФ, 420012, г. Казань, ул. Щапова, д. 27 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 29. | Общество с ограниченной ответственностью «Терра» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|-----|--|---|--|------------|---|---|
| 30. | Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Приволжье» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 31. | Общество с ограниченной ответственностью «Земли Поселений» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 32. | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Проф» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 33. | Закрытое акционерное общество «Галс-Технопарк» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 34. | Общество с ограниченной ответственностью «Ордынка» | Российская Федерация, 109017, ул. Большая Ордынка, д. 40/37, стр. 11 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 35. | Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 36. | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант» | Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 37. | Общество с ограниченной ответственностью «ТрастПромСтрой» | Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 38. | Закрытое акционерное общество «Инвест-Проект» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 39. | Закрытое акционерное общество «Экспериментальный завод напитков в Хамовниках» | Российская Федерация, 119021, г. Москва, ул. Льва Толстого, д. 23 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 40. | Закрытое акционерное общество «Инвест-Проф» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 41. | Закрытое акционерное общество «Престиж» | Российская Федерация, 119021, г. Москва, ул. Льва Толстого, д. 23, стр. 5 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|-----|--|--|--|------------|---|---|
| 42. | Общество с ограниченной ответственностью «ПРЕОБРАЖЕНКА-СИТИ» | Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Б.Татарская, д.35, стр.4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 43. | GALTIEMO TRADING LIMITED | 25, Olympiou, Omiros&Araouzos Tower, 6th floor, P.C. 3101, Limassol, Cyprus | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 44. | Общество с ограниченной ответственностью «Проект Настасьинский» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 45. | Общество с ограниченной ответственностью «Детский мир Красноярск» | РФ, Красноярск, 660099, ул. Железнодорожников, д. 18В | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 46. | Общество с ограниченной ответственностью «ЮРЛАК» | РФ, 103001, г. Москва, ул. Б. Садовая, д. 5 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 47. | Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционный резерв» | Российская Федерация, 107005, г. Москва, ул. Бауманская, д. 11, стр.1 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 48. | Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс ЦЕНТР» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 49. | FRANOZA INVESTMENTS LIMITED | Gr. Xenoroulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 50. | Общество с ограниченной ответственностью «Жилстройиндустрия» | Российская Федерация, 115184, г.Москва, ул.Большая Татарская, д.35, стр.4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 51. | CELOSITA HOLDING LIMITED | Gr. Xenoroulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 52. | Общество с ограниченной ответственностью «Горки-8» | 143081, Московская область, Одинцовский район, дер. Солослово, КИЗ «Горки-8», д. 275 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 53. | Закрытое общество акционерное «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ» | Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр.4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|-----|---|---|--|------------|---|---|
| 54. | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Инвест» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 55. | Общество с ограниченной ответственностью «Источник» | Российская Федерация 121115, Московская область, Одинцовский район, рабочий поселок Заречье, дом 2, здание общественного центра | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 56. | Закрытое акционерное общество «КАПИТАЛ ИНВЕСТ» | Украина, 03055, Киев, Шулявская ул. д. 5 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 57. | Dolores Investments Ltd | Walkers SPV Limited Walker House , 87 Mary Street, George Town, Grand Cayman, KY1-9002, Cayman Islands. | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 58. | ASTANDA INVESTMENTS LIMITED | 25, Olympiou, Omiros&Araouzos Tower, 6th floor, P.C. 3101, Limassol, Cyprus | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 59. | Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Менеджмент» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 60. | SAPIDUS HOLDINGS LIMITED | Gr. Xenopoulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 61. | Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Украина» | Украина, 01133, г. Киев, булл. Леси Украинки, д. 7-Б, оф. 104 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 62. | Общество с ограниченной ответственностью Компания «Мергер» | Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 63. | BAROMIX HOLDING LIMITED | 25, Olympiou, Omiros&Araouzos Tower, 6th floor, P.C. 3101, Limassol, Cyprus | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 64. | WOULOSIA HOLDINGS LIMITED | 25, Olympiou, Omiros&Araouzos Tower, 6th floor, P.C. 3101, Limassol, Cyprus | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 65. | Общество с ограниченной ответственностью «Альянс-Буд» | Украина, Киев, ул. Боженка, д. 86 лит. Н | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|-----|---|---|---|------------|---|---|
| 66. | BARIETY HOLDINGS LIMITED | 25, Olympiou, Omiros&Araouzos Tower, 6th floor, P.C. 3101, Limassol, Cyprus | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.06.2010 | 0 | 0 |
| 67. | ADRAMILA HOLDINGS LIMITED | 25, Olympiou, Omiros&Araouzos Tower, 6th floor, P.C. 3101, Limassol, Cyprus | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.09.2010 | 0 | 0 |
| 68. | CAPRA INVESTMENTS LIMITED | 25, Olympiou, Omiros&Araouzos Tower, 6th floor, P.C. 3101, Limassol, Cyprus | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.09.2010 | 0 | 0 |
| 69. | HLEROUMA HOLDINGS LIMITED | 25, Olympiou, Omiros&Araouzos Tower, 6th floor, P.C. 3101, Limassol, Cyprus | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 30.09.2010 | 0 | 0 |
| 70. | NORASMO LIMITED | Olympiou, 25 OMIROS & ARAOUZOS TOWER, 6th floor P.C. 3035, Limassol, Cyprus | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 15.12.2010 | 0 | 0 |
| 71. | SPLENDABEL LIMITED | Olympiou, 25 OMIROS & ARAOUZOS TOWER, 6th floor P.C. 3035, Limassol, Cyprus | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 15.12.2010 | 0 | 0 |
| 72. | WENDERWOOD LIMITED | Olympiou, 25 OMIROS & ARAOUZOS TOWER, 6th floor P.C. 3035, Limassol, Cyprus | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 15.12.2010 | 0 | 0 |
| 73. | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Индустрия» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества. | 15.10.2010 | 0 | 0 |
| 74. | Открытое акционерное общество «Гостинично-офисный комплекс «Пекин» | РФ, 123001, г. Москва, ул. Большая Садовая, д. 5 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество | 01.03.2011 | 0 | 0 |
| 75. | Общество с ограниченной ответственностью «Проект Арбат» | РФ, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество | 18.01.2011 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|-----|---|---|---|------------|---|---|
| 76. | Общество с ограниченной ответственностью «Проект Всеволожский» | РФ, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество | 18.01.2011 | 0 | 0 |
| 77. | GANDIVA ENTERPRISES LIMITED | 25, Olympiou, Omiros&Araouzos Tower, 6th floor, P.C. 3101, Limassol, Cyprus | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество | 04.05.2011 | 0 | 0 |
| 78. | CiTer Invest B.V. | Prins Bernhardplein 200, 1097 JB Amsterdam | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество | 24.05.2011 | 0 | 0 |
| 79. | Закрытое акционерное общество «ПРОМПЕСУРС» | РФ, 117630, г. Москва, ул. Новаторов, д.15 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество | 21.06.2011 | 0 | 0 |
| 80. | Общество с ограниченной ответственностью «СиТер Инвест» | РФ, 109518, г. Москва, 1-й Грайвороновский проезд, д. 20, стр. 36 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество | 24.05.2011 | 0 | 0 |
| 81. | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Инвест Девелопмент» | Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество | 19.02.2011 | 0 | 0 |

II. Изменения в списке аффилированных лиц за период

с

| | |
|---|---|
| 0 | 1 |
|---|---|

| | |
|---|---|
| 1 | 0 |
|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 1 | 1 |
|---|---|---|---|

 по

| | |
|---|---|
| 3 | 1 |
|---|---|

| | |
|---|---|
| 1 | 2 |
|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 1 | 1 |
|---|---|---|---|

ОТСУТСТВУЮТ