

СПИСОК АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ
Открытое акционерное общество «Лубянка-Девелопмент»

(указывается полное фирменное наименование акционерного общества)

Код эмитента:

0	1	5	0	2
---	---	---	---	---

 –

А

на 31 12 20 10

(указывается дата, на которую составлен список
аффилированных лиц акционерного общества)

Место нахождения эмитента: **Российская Федерация, 109012, г. Москва, Театральный проезд, д. 5**

(указывается место нахождения (адрес постоянно действующего исполнительного органа акционерного общества
(иного лица, имеющего право действовать от имени акционерного общества без доверенности)))

Информация, содержащаяся в настоящем списке аффилированных лиц, подлежит раскрытию в соответствии
с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Адрес страницы в сети Интернет: **<http://www.sistema-hals.ru>**

(указывается адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации)

Генеральный директор

Дата “ 31 ” декабря 20 10 г.

(подпись)

М.П.

А.Б. Скворцов

(И.О. Фамилия)

Содержание списка аффилированных лиц акционерного общества

Коды эмитента	
ИНН	7702048253
ОГРН	1027739445513

Состав аффилированных лиц на

3 1

1 2

2 0 1 0

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Нестеренко Андрей Андреевич	Российская Федерация, г.Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.06.2010	0	0
2	Скворцов Андрей Борисович	Российская Федерация, г.Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества Лицо осуществляет функции единоличного исполнительного органа Общества	30.06.2010 20.04.2010	0	0
3	Маринин Артемий Викторович	Российская Федерация, г.Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.06.2010	0	0
4	Шестаков Григорий Игоревич	Российская Федерация, г.Москва	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	30.06.2010	0	0
5	Шенгелия Теймураз Теймуразович	Российская Федерация, г.Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	30.06.2010	0	0
6	Общество с ограниченной ответственностью «ГалсОблСтрой»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, принадлежащих на голосующие акции (вклады, доли), составляющие уставный	15.05.2009	100.00%	100.00%

			(складочный) капитал данного акционерного общества Лицо принадлежит к группе лиц акционерного общества.			
7	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Архитектура»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного общества.	15.05.2009	0	0
8	Открытое акционерное общество «Система-Галс»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
9	Банк ВТБ (открытое акционерное общество)	Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
10	Закрытое акционерное общество «Бизнеспарк Новая Рига»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
11	Общество с ограниченной ответственностью фирма «ВИЛИНА»	Российская Федерация, 119021, город Москва, ул. Льва Толстого, д. 23/7, стр. 1	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
12	Закрытое акционерное общество «Большой Сити»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
13	Закрытое акционерное общество «Галс-Строй»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
14	Закрытое акционерное общество «Галс-Строй Северо-Запад»	РФ, 199034, г. Санкт-Петербург, Линия 8-я, д. 19, литер А	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
15	Закрытое акционерное общество «РемСтройТрест-701»	РФ, 109017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 40/37, стр. 11	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
16	Закрытое акционерное общество «Система-Галс Инвест»	РФ, 127276, г. Москва, ул. Ботаническая, д. 14	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
17	Закрытое акционерное общество «Система-Галс Северо-Запад»	РФ, 199034, г. Санкт-Петербург, Линия 8-я, д. 19, литер А	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0

18	Закрытое акционерное общество «Система-Галс Юг»	РФ, 354000, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Туапсинская, д. 21	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
19	Открытое акционерное общество «Бэйджинг-Инвест»	РФ, 103001, г. Москва, ул. Б. Садовая, д. 5, стр. 1	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
20	Открытое акционерное общество «Гостиница-Корона-интурист»	РФ, 103062, г. Москва, ул. Покровка, д. 40, стр. 3	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
21	Открытое акционерное общество «ИЗОЛИТ»	РФ, 107076, г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 90	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
22	Открытое акционерное общество «Инвестиции в развитие технологий»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
23	Открытое акционерное общество «Пансионат с лечением «Камелия»	РФ, 354002, г. Сочи, Курортный проспект, д. 89	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
24	Открытое акционерное общество «РТИ Эстейт»	РФ, 127083, г. Москва, ул. Восьмого Марта, д. 10, стр. 12.	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
25	Открытое акционерное общество «Система-Галс Северо-Запад»	РФ, 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Б. Морская, д. 42, литер А	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
26	Открытое акционерное общество «Система-Темп»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
27	Общество с ограниченной ответственностью «СИБ-БРОК»	Украина, г.Киев, бульвар Леси Украинки, д.7-Б, оф.104	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
28	Открытое акционерное общество «Торгово-развлекательный центр «Казань»	РФ, 420012, г. Казань, ул. Щапова, д. 27	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
29	Общество с ограниченной ответственностью «Терра»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0

30	Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Приволжье»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
31	Общество с ограниченной ответственностью «Земли Поселений»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
32	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Проф»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
33	Закрытое акционерное общество «Галс-Технопарк»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
34	Общество с ограниченной ответственностью «Ордынка»	Российская Федерация, 109017, ул. Большая Ордынка, д. 40/37, стр. 11	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
35	Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
36	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант»	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
37	Общество с ограниченной ответственностью «ТрастПромСтрой»	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
38	Закрытое акционерное общество «Инвест-Проект»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
39	Закрытое акционерное общество «Экспериментальный завод напитков в Хамовниках»	Российская Федерация, 119021, г. Москва, ул. Льва Толстого, д. 23	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
40	Закрытое акционерное общество «Инвест-Проф»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
41	Закрытое акционерное общество «Престиж»	Российская Федерация, 119021, г. Москва, ул. Льва Толстого, д. 23, стр. 5	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0

42	Общество с ограниченной ответственностью «ПРЕОБРАЖЕНКА-СИТИ»	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Б.Татарская, д.35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
43	GALTIEMO TRADING LIMITED	25, Olympiou, Omiros&Araouzos Tower, 6th floor, P.C. 3101, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
44	Общество с ограниченной ответственностью «Проект Настасьинский»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
45	Общество с ограниченной ответственностью «Детский мир Красноярск»	РФ, Красноярск, 660099, ул. Железнодорожников, д. 18В	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
46	Общество с ограниченной ответственностью «Юрлак»	РФ, 103001, г. Москва, ул. Б. Садовая, д. 5	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
47	Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционный резерв»	Российская Федерация, 107005, г. Москва, ул. Бауманская, д. 11, стр.1	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
48	Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс ЦЕНТР»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
49	FRANOZA INVESTMENTS LIMITED	Gr. Xenoroulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
50	Общество с ограниченной ответственностью «Жилстройиндустрия»	Российская Федерация, 115184, г.Москва, ул.Большая Татарская, д.35, стр.4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
51	CELOSITA HOLDING LIMITED	Gr. Xenoroulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
52	Общество с ограниченной ответственностью «Горки-8»	143081, Московская область, Одинцовский район, дер. Солослово, КИЗ «Горки-8», д. 275	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
53	Закрытое акционерное общество «Кунцево-Инвест»	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0

54	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Инвест»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
55	Общество с ограниченной ответственностью «Источник»	Российская Федерация 121115, Московская область, Одинцовский район, рабочий поселок Заречье, дом 2, здание общественного центра	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
56	Закрытое акционерное общество «КАПИТАЛ ИНВЕНСТ»	Украина, 03055, Киев, Шулявская ул. д. 5	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
57	Dolores Investments Ltd	Walkers SPV Limited Walker House, 87 Mary Street, George Town, Grand Cayman, KY1-9002, Cayman Islands.	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
58	ASTANDA INVESTMENTS LIMITED	Gr. Xenoroulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
59	Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Менеджмент»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
60	SAPIDUS HOLDINGS LIMITED	Gr. Xenoroulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
61	Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Украина»	Украина, 01133, г. Киев, булл. Леси Украинки, д. 7-Б, оф. 104	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
62	Общество с ограниченной ответственностью Компания «Мергер»	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
63	BAROMIX HOLDING LIMITED	25, Olympiou, Omiros&Araouzos Tower, 6th floor, P.C. 3101, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
64	WOULOSIA HOLDINGS LIMITED	25, Olympiou, Omiros&Araouzos Tower, 6th floor, P.C. 3101, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0

65	Общество с ограниченной ответственностью «Альянс-Буд»	Украина, Киев, ул. Боженка, д. 86 лит. Н	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
66	BARIETY HOLDINGS LIMITED	25, Olympiou, Omiros&Araouzos Tower, 6th floor, P.C. 3101, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
67	ADRAMILA HOLDINGS LIMITED	25, Olympiou, Omiros&Araouzos Tower, 6th floor, P.C. 3101, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.09.2010 г.	0	0
68	CAPRA INVESTMENTS LIMITED	25, Olympiou, Omiros&Araouzos Tower, 6th floor, P.C. 3101, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.09.2010 г.	0	0
69	HLEROUMA HOLDINGS LIMITED	25, Olympiou, Omiros&Araouzos Tower, 6th floor, P.C. 3101, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.09.2010 г.	0	0
70	NORASMO LIMITED	Olympiou, 25 OMIROS & ARAOUZOS TOWER, 6 th floor P.C. 3035, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	15.12.2010	0	0
71	SPLENDABEL LIMITED	Olympiou, 25 OMIROS & ARAOUZOS TOWER, 6 th floor P.C. 3035, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	15.12.2010	0	0
72	WENDERWOOD LIMITED	Olympiou, 25 OMIROS & ARAOUZOS TOWER, 6 th floor P.C. 3035, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	15.12.2010	0	0
73	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Индустрия»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	15.10.2010	0	0

II. Изменения, произошедшие в списке аффилированных лиц, за период

с

0	1
---	---

1	0
---	---

2	0	1	0
---	---	---	---

 по

3	1
---	---

1	2
---	---

2	0	1	0
---	---	---	---

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
1	Включение в список аффилированных лиц в связи с вхождением в группу лиц Общества.	15.12.2010	31.12.2010 – дата, когда Обществу стало известно о произошедших изменениях

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

NORASMO LIMITED	Olympiou, 25 OMIROS & ARAOUZOS TOWER, 6 th floor P.C. 3035, Limassol, Cyprus	Лицо не является аффилированным лицом Общества
SPLENDABEL LIMITED	Olympiou, 25 OMIROS & ARAOUZOS TOWER, 6 th floor P.C. 3035, Limassol, Cyprus	Лицо не является аффилированным лицом Общества
WENDERWOOD LIMITED	Olympiou, 25 OMIROS & ARAOUZOS TOWER, 6 th floor P.C. 3035, Limassol, Cyprus	Лицо не является аффилированным лицом Общества

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

NORASMO LIMITED	Olympiou, 25 OMIROS & ARAOUZOS TOWER, 6 th floor P.C. 3035, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	15.12.2010	0	0
SPLENDABEL LIMITED	Olympiou, 25 OMIROS & ARAOUZOS TOWER, 6 th floor P.C. 3035, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	15.12.2010	0	0
WENDERWOOD LIMITED	Olympiou, 25 OMIROS & ARAOUZOS TOWER, 6 th floor P.C. 3035, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	15.12.2010	0	0

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
2	Включение в список аффилированных лиц в связи с вхождением в группу лиц Общества.	15.10.2010	31.12.2010 – дата, когда Обществу стало известно о произошедших изменениях

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Индустрия»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо не является аффилированным лицом Общества
--	---	--

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Индустрия»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	15.10.2010	0	0
--	---	--	------------	---	---

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
3	Внесение изменений в сведения об аффилированных лицах ОАО «Лубянка-Девелопмент». Изменения вносятся в связи со сменой места нахождения аффилированного лица Общества.	29.11.2010	31.12.2010 – дата, когда Обществу стало известно о произошедших изменениях

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Приволжье»	РФ, 603000, г. Нижний Новгород, ул. Короленко, д. 29	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
--	--	--	------------	---	---

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Приволжье»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к группе лиц акционерного Общества.	30.06.2010	0	0
--	---	--	------------	---	---