

**Сообщение о существенном факте о появлении у эмитента подконтрольной ему организации, имеющей для него существенное значение, и инсайдерская информация**

**1. Общие сведения**

1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Публичное акционерное общество «Галс-Девелопмент»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ПАО «Галс-Девелопмент»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1027739002510</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7706032060</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>01017-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://hals-development.ru/#/1/35">http://hals-development.ru/#/1/35</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8939">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8939</a>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо):	<i>23.04.2019</i>

**2. Содержание сообщения**

2.1. Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) организации, в отношении которой эмитент стал контролирующим лицом: Открытое акционерное общество «Бэйджинг-Инвест», 123001, г. Москва, ул. Большая Садовая, д. 5 стр. 1, ИНН 7710391062, ОГРН 1027739106977.

2.2. Вид контроля, под которым находится организация, в отношении которой эмитент стал контролирующим лицом: косвенный контроль.

2.3. Основание, в силу которого эмитент осуществляет контроль над организацией, в отношении которой он стал контролирующим лицом: участие в подконтрольной эмитенту организации.

2.4. Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он стал контролирующим лицом: право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации.

2.5. Доля участия эмитента в уставном капитале организации, в отношении которой он стал контролирующим лицом, а если такой организацией является акционерное общество - также доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такой организации: доля косвенного участия эмитента в уставном капитале организации -100%, доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций организации – 100%.

2.6. Все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он стал контролирующим лицом. При этом по каждой такой организации указываются полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо):

Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Инвест» (адрес местонахождения: РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж № 3, помещение № X, комната № 27, ИНН: 7705560396, ОГРН: 1037739843591), которому принадлежит 99% акций, составляющих уставный капитал Открытого акционерного общества «Бэйджинг-Инвест». ПАО «Галс-Девелопмент» прямо владеет долей в размере 99,93338% уставного капитала ООО «Галс-Инвест». Доля в размере 0,06662% уставного капитала ООО «Галс-Инвест» принадлежит Закрытому акционерному обществу «Галс-Строй» (адрес местонахождения: 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4, ИНН: 7706131985, ОГРН: 1027739004590). ПАО «Галс-Девелопмент» прямо владеет 99,9% акций, составляющих уставный капитал ЗАО «Галс-Строй». 0,1% акций, составляющих уставный капитал ЗАО «Галс-Строй» принадлежит Обществу с ограниченной ответственностью «Система-Галс Менеджмент» (адрес местонахождения: РФ, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4, ИНН 7705623543, ОГРН 1047796784430). ПАО «Галс-Девелопмент» прямо владеет долей в размере 100% уставного капитала ООО «Система-Галс Менеджмент».

Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Менеджмент» (адрес местонахождения: РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4, ИНН 7705623543, ОГРН 1047796784430), которому принадлежит 1% акций, составляющих уставный капитал Открытого акционерного общества «Бэйджинг-Инвест». ПАО «Галс-Девелопмент» прямо владеет долей в размере 100% уставного капитала ООО «Система-Галс Менеджмент».

2.7. Дата наступления основания, в силу которого эмитент осуществляет контроль над организацией, в отношении которой он стал контролирующим лицом: 26.03.2001 г.

Открытое акционерное общество «Бэйджинг-Инвест» находилось под контролем ПАО «Галс-Девелопмент» и до составления консолидированной финансовой отчетности ПАО «Галс-Девелопмент» и его дочерних организаций за год, закончившийся 31 декабря 2018 года.

Открытое акционерное общество «Бэйджинг-Инвест» не оказывало существенного влияния на финансовое положение, финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения группы организаций, в которую входят эмитент и подконтрольные ему лица, до составления консолидированной финансовой отчетности ПАО «Галс-Девелопмент» и его дочерних организаций за год, закончившийся 31 декабря 2018 года, составленной 22 апреля 2019 года.

**3. Подпись**

3.1. Президент ПАО «Галс-Девелопмент»	С.В. Калинин
	_____
	(подпись)
3.2. Дата “ <u>23</u> ” <u>апреля</u> 20 <u>19</u> г.	М.П.