

Сообщение о существенном факте о решениях, принятых общим собранием акционеров эмитента, и инсайдерская информация

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Публичное акционерное общество «Галс-Девелопмент»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ПАО «Галс-Девелопмент»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1027739002510</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7706032060</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>01017-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://hals-development.ru/#/1/35 http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8939
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо):	30.11.2020

2. Содержание сообщения

2.1. Вид общего собрания акционеров эмитента: внеочередное.

2.2. Форма проведения общего собрания акционеров эмитента: заочное голосование.

2.3. Дата проведения общего собрания акционеров эмитента: «26» ноября 2020 года.

Почтовый адрес, по которому направлялись заполненные бюллетени для голосования: Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д.35, строение 4, офис ПАО «Галс-Девелопмент».

2.4. Кворум общего собрания акционеров эмитента:

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров эмитента, по первому вопросу повестки дня: 11 217 094 (Одиннадцать миллионов двести семнадцать тысяч девяносто четыре) голоса.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании акционеров эмитента, по первому вопросу повестки дня: 11 004 943 (Одиннадцать миллионов четыре тысячи девятьсот сорок три) голоса.

Кворум по всем вопросам повестки дня общего собрания акционеров эмитента составил 98.1087%.

Кворум по всем вопросам повестки дня общего собрания акционеров эмитента имелся.

2.5. Повестка дня общего собрания акционеров эмитента:

1. О последующем одобрении совокупности взаимосвязанных сделок, являющихся крупной сделкой для ПАО «Галс-Девелопмент», предметом которой является имущество, стоимость которого составляет более 50 процентов балансовой стоимости активов ПАО «Галс-Девелопмент», определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату.

2.6. Результаты голосования по вопросу повестки дня общего собрания акционеров эмитента, по которому имелся кворум и формулировки решений, принятых общим собранием акционеров эмитента по указанным вопросам:

Первый вопрос повестки дня общего собрания акционеров эмитента: «О последующем одобрении совокупности взаимосвязанных сделок, являющихся крупной сделкой для ПАО «Галс-Девелопмент», предметом которой является имущество, стоимость которого составляет более 50 процентов балансовой стоимости активов ПАО «Галс-Девелопмент», определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату.».

Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования по вопросу повестки дня общего собрания:

«ЗА» - 11 004 943.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Число голосов по вопросу повестки дня общего собрания, поставленному на голосование, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней недействительными, или неподсчитанные по иным основаниям: 0.

Принято решение:

Одобрить указанные в Приложении №1 заключенные ПАО «Галс-Девелопмент» с Обществом с ограниченной ответственностью ВТБ Капитал Пенсионный резерв Д.У. Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Девелоперские активы», Обществом с ограниченной ответственностью «Галс-Проф», Обществом с ограниченной ответственностью ВТБ Капитал Пенсионный резерв Д.У. Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «ВТБ Капитал Структурные инвестиции» несколько взаимосвязанных сделок, а также Договор купли-продажи объектов недвижимости №01/489/20 с ООО «Галс

Управление активами» от 25.06.2020г. на условиях Приложения №2, являющихся в совокупности крупной сделкой для ПАО «Галс-Девелопмент», предметом которой является имущество, стоимость которого составляет более 50 процентов балансовой стоимости активов ПАО «Галс-Девелопмент», определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату.

2.7. Дата составления и номер протокола общего собрания акционеров эмитента: 30 ноября 2020 года, Протокол №36.

2.8. Идентификационные признаки акций, владельцы которых имеют право на участие в общем собрании акционеров эмитента: обыкновенные именные бездокументарные акции, государственный регистрационный номер выпуска 1-01-01017-Н от 27.05.2005г., ISIN RU000A0JNP96.

3. Подпись

3.1. Президент ПАО «Галс-Девелопмент»

В.Е. Адамов

(подпись)

3.2. Дата “ 01 ” декабря 20 20 г.

М.П.