

# СПИСОК АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ

## Публичное акционерное общество «Галс-Девелопмент»

(полное фирменное наименование акционерного общества)

Код эмитента: 

0	1	0	1	7
---	---	---	---	---

 – Н

на 30 09 20 20

(указывается дата, на которую составлен список  
аффилированных лиц акционерного общества)

Место нахождения эмитента: Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д.35, стр.4

(адрес эмитента – акционерного общества, указанный в едином государственном реестре юридических лиц, по которому находится орган или представитель акционерного общества)

Информация, содержащаяся в настоящем списке аффилированных лиц, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Адрес страницы в сети Интернет <http://hals-development.ru/#/1/35>; <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8939>

(адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации)

Президент

\_\_\_\_\_  
(подпись)

В.Е. Адамов

\_\_\_\_\_  
(И.О. Фамилия)

Дата “ 02 ” \_\_\_\_\_ октября 20 20 г.

М.П.

## Содержание списка аффилированных лиц акционерного общества

Коды эмитента	
ИНН	7706032060
ОГРН	1027739002510

Состав аффилированных лиц на

3 0

0 9

2 0 2 0

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (если имеется) аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
1.	<b>Лапин Константин Витальевич</b>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	28.09.2020	0	0
2.	<b>Пучков Андрей Сергеевич</b>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	28.09.2020	0	0
3.	<b>Лугинин Андрей Викторович</b>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	28.09.2020	0	0
4.	<b>Воронин Андрей Алексеевич</b>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	28.09.2020	0	0
5.	<b>Нефедов Игорь Викторович</b>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	28.09.2020	0	0
6.	<b>Адамов Виктор Евгеньевич</b>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо является членом (Председателем) коллегиального исполнительного органа (Правления) акционерного общества	03.06.2019	0	0

			<i>Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества</i>	03.06.2019		
7.	<b>Регеда Екатерина Владимировна</b>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	<i>Лицо является членом коллегиального исполнительного органа (Правления) акционерного общества</i>	03.02.2020	0	0
8.	<b>Чернуха Андрей Викторович</b>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	<i>Лицо является членом коллегиального исполнительного органа (Правления) акционерного общества</i>	03.06.2019	0	0
9.	<b>Цыпляков Александр Эммануилович</b>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	<i>Лицо является членом коллегиального исполнительного органа (Правления) акционерного общества</i>	03.06.2019	0	0
10.	<b>Банк ВТБ (публичное акционерное общество)</b>	Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29	1. Лицо вправе распоряжаться более чем 20% голосов, приходящихся на акции акционерного общества 2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	02.12.2009	98,1087	98,1087
11.	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Галс-Инвест"</b>	РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж № 3, помещение № X, комната № 27	1. Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставной (складочный) капитал данного лица 2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	01.09.2003	0	0

12.	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Менеджмент»</b>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4	1. Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставной (складочный) капитал данного лица 2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	18.10.2004	0	0
13.	<b>Закрытое акционерное общество «Инвест-Проект»</b>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4	1. Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставной (складочный) капитал данного лица 2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	24.09.2004	0	0
14.	<b>Акционерное общество «Галс-Строй»</b>	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XI, комната №23	1. Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставной (складочный) капитал данного лица 2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	28.01.1997	0	0
15.	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Амираль Б.В.»</b>	Российская Федерация, 123001, г. Москва, ул. Спиридоновка, д. 9	Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами	25.03.2004	0	0

			общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставной (складочный) капитал данного лица			
16.	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Юрлак»</b>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение XI, комната №5	1. Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставной (складочный) капитал данного лица 2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	06.07.2006	0	0
17.	<b>Общество с ограниченной ответственностью «ТЕРРА»</b>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4	1. Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставной (складочный) капитал данного лица 2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	18.08.2006	0	0
18.	<b>Закрытое акционерное общество «Большой Сити»</b>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	15.07.2005	0	0
19.	<b>Акционерное общество «Галс-Финанс»</b>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Б.Татарская, д.35, стр. 4	1.Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли),	01.11.2006	0,1	0,1

			<p>составляющие уставной (складочный) капитал данного лица</p> <p>2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество</p>			
20.	<b>SAPIDUS HOLDINGS LIMITED</b>	Maximou Michailidi, 6, Tower 3, Maximos Plaza, 5th floor, office 3502, 3106, Limassol, Cyprus	<p>1. Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, принадлежащих на акции (вклады, доли), составляющие уставной (складочный) капитал данного лица</p> <p>2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество</p>	22.03.2007	0	0
21.	<b>Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР»</b>	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XI, комната №23	<p>1. Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, принадлежащих на акции (вклады, доли), составляющие уставной (складочный) капитал данного лица</p> <p>2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество</p>	03.07.2007	0	0
22.	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант»</b>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	29.05.2008	0	0
23.	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Земли поселений»</b>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	27.08.2009	0	0

24.	<b>FRANOZA INVESTMENTS LIMITED</b>	Maximou Michailidi, 6, MAXIMOS PLAZA, TOWER 3, 5 <sup>th</sup> floor, Flat/Office 3502, 3106, Limassol, Cyprus	1. Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставной (складочный) капитал данного лица 2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	27.08.2009	0	0
25.	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Жилстройиндустрия»</b>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д.35, стр.4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	27.08.2009	0	0
26.	<b>CAPRA INVESTMENTS LIMITED</b>	Maximou Michailidi, 6 Maximos Plaza, 5th floor, flat/office 3502 Neapoli, 3106, Limassol, Cyprus	1. Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставной (складочный) капитал данного лица 2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	15.09.2010	0	0
27.	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Индустрия»</b>	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XI, комната №23	1. Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставной (складочный) капитал данного лица 2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой	15.10.2010	0	0

			<i>принадлежит акционерное общество</i>			
28.	<i>CiTer Invest B.V.</i>	Strawinskylaan 633, 1077 XX, Amsterdam, the Netherlands	<i>Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество</i>	24.05.2011	0	0
29.	<i>Общество с ограниченной ответственностью «СиТер Инвест»</i>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр.4	<i>Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество</i>	24.05.2011	0	0
30.	<i>Plwamenta Holdings Limited</i>	Maximou Michailidi, 6, Tower 3, Maximos Plaza, 5 <sup>th</sup> floor, office 3502, 3106, Limassol, Cyprus	<i>Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество</i>	23.01.2012	0	0
31.	<i>Акционерное общество «СтройПромОбъект»</i>	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XI, комната №23	<i>Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество</i>	19.04.2012	0	0
32.	<i>Публичное акционерное общество «БМ-Банк»</i>	РФ, 107996, г. Москва, ул. Рождественка, дом 8/15, строение 3	<i>Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество</i>	18.08.2014	0	0
33.	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Волей Гранд»</i>	101000, г. Москва, ул. Большая Лубянка, д. 22	<i>Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество</i>	30.11.2018	0	0
34.	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Галс Технический заказчик»</i>	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, пом. XII, ком. 13	<i>Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество</i>	15.04.2020	0	0

**К аффилированным лицам ПАО «Галс-Девелопмент» также относятся юридические лица, входящие в группу лиц Банка ВТБ (публичное акционерное общество), информация о которых содержится в списках аффилированных лиц Банка ВТБ (публичное акционерное общество), официально опубликованных на странице Банка ВТБ (публичное акционерное общество) в сети Интернет - [www.vtb.ru](http://www.vtb.ru), <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1210>**



II. Изменения, произошедшие в списке аффилированных лиц, за период

с 0 1 0 7 2 0 2 0 по 3 0 0 9 2 0 2 0

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
1	Исключение лица из списка аффилированных лиц ПАО «Галс-Девелопмент»	24.07.2020	30.09.2020

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

1	2	3	4	5	6	7
27.	Общество с ограниченной ответственностью «Пансионат «Камелия»	354002, г. Сочи, Курортный проспект, 89	1. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество 2. Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставной (складочный) капитал данного лица	10.07.2019  13.09.2019	0	0
34.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Камелия»	354002, г. Сочи, Курортный проспект, 89	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	25.12.2012	0	0

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

1	2	3	4	5	6	7
-	Общество с ограниченной ответственностью «Пансионат «Камелия»	Лицо не является аффилированным лицом ПАО «Галс-Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Камелия»	Лицо не является аффилированным лицом ПАО «Галс-Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
2	Исключение лица из списка аффилированных лиц ПАО «Галс-Девелопмент»	28.09.2020	30.09.2020

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

1	2	3	4	5	6	7
1.	Лапин Константин Витальевич	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо является членом Совета директоров	28.06.2019	0	0

			(наблюдательного совета) акционерного общества			
2.	<b>Сугаченко Василий Николаевич</b>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	28.06.2019	0	0
4.	<b>Мухин Андрей Анатольевич</b>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	28.06.2019	0	0
5.	<b>Пучков Андрей Сергеевич</b>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	28.06.2019	0	0
6.	<b>Лугинин Андрей Викторович</b>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	28.06.2019	0	0
7.	<b>Зуев Иван Николаевич</b>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	28.06.2019	0	0

**Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:**

1	2	3	4	5	6	7
-	<b>Лапин Константин Витальевич</b>	Лицо не является аффилированным лицом ПАО «Галс-Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	<b>Сугаченко Василий Николаевич</b>	Лицо не является аффилированным лицом ПАО «Галс-Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	<b>Мухин Андрей Анатольевич</b>	Лицо не является аффилированным лицом ПАО «Галс-Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	<b>Пучков Андрей Сергеевич</b>	Лицо не является аффилированным лицом ПАО «Галс-Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	<b>Лугинин Андрей Викторович</b>	Лицо не является аффилированным лицом ПАО «Галс-Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	<b>Зуев Иван Николаевич</b>	Лицо не является аффилированным лицом ПАО «Галс-Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
3	Включение лица в список аффилированных лиц ПАО «Галс-Девелопмент»	28.09.2020	30.09.2020

**Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:**

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

-	<i>Лапин Константин Витальевич</i>	Лицо не являлось аффилированным лицом ПАО «Галс-Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	<i>Пучков Андрей Сергеевич</i>	Лицо не являлось аффилированным лицом ПАО «Галс-Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	<i>Лугинин Андрей Викторович</i>	Лицо не являлось аффилированным лицом ПАО «Галс-Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	<i>Воронин Андрей Алексеевич</i>	Лицо не являлось аффилированным лицом ПАО «Галс-Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	<i>Нефедов Игорь Викторович</i>	Лицо не являлось аффилированным лицом ПАО «Галс-Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась

**Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:**

1	2	3	4	5	6	7
1.	<i>Лапин Константин Витальевич</i>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	28.09.2020	0	0
2.	<i>Пучков Андрей Сергеевич</i>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	28.09.2020	0	0
3.	<i>Лугинин Андрей Викторович</i>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	28.09.2020	0	0
4.	<i>Воронин Андрей Алексеевич</i>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	28.09.2020	0	0
5.	<i>Нефедов Игорь Викторович</i>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества	28.09.2020	0	0

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
4	Изменение сведений о лице, включенном в список аффилированных лиц ПАО «Галс-Девелопмент»	28.09.2020	30.09.2020

**Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:**

1	2	3	4	5	6	7
3.	<i>Адамов Виктор Евгеньевич</i>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо является членом Совета директоров	28.06.2019	0	0

			(наблюдательного совета) акционерного общества	03.06.2019		
			Лицо является членом (Председателем) коллегиального исполнительного органа (Правления) акционерного общества	03.06.2019		
			Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества			

**Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:**

1	2	3	4	5	6	7
6.	<i>Адамов Виктор Евгеньевич</i>	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо является членом (Председателем) коллегиального исполнительного органа (Правления) акционерного общества	03.06.2019	0	0
			Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества	03.06.2019		