

**Сообщение о существенном факте о принятии решения о реорганизации или ликвидации организацией, контролирующей эмитента, подконтрольной эмитенту организацией, имеющей для него существенное значение, либо лицом, предоставившим обеспечение по облигациям этого эмитента**

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Публичное акционерное общество «Галс-Девелопмент»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ПАО «Галс-Девелопмент»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1027739002510</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7706032060</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>01017-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://hals-development.ru/#/1/35">http://hals-development.ru/#/1/35</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8939">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8939</a>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо):	<b>09.09.2019</b>

2. Содержание сообщения

2.1. Вид организации, принявшей решение о реорганизации или ликвидации (организация, контролирующая эмитента; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение;

2.2. Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) соответствующей организации, принявшей решение о реорганизации или ликвидации: Акционерное общество «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ», Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж № 3, помещение № X, комната № 27, ОГРН 1027739026204, ИНН 7731138751.

2.3. Вид принятого решения (решение о реорганизации; решение о ликвидации): решение о реорганизации;

2.4. Содержание принятого решения о реорганизации или ликвидации соответствующей организации:

1. Реорганизовать Акционерное общество «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ» (ОГРН 1027739026204, ИНН 7731138751) в форме преобразования в Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ»»; место нахождения создаваемого путем реорганизации Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ»»: Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж № 3, помещение № X, комната № 27.
2. Считать Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ»» полным правопреемником имущественных и неимущественных прав, обязанностей и обязательств по ним реорганизуемого Акционерного общества «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ». В соответствии с п. 5 ст. 58 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ права и обязанности реорганизованного юридического лица в отношении других лиц не изменяются, за исключением прав и обязанностей в отношении учредителей (участников), изменение которых вызвано реорганизацией.
3. Утвердить следующий порядок и условия реорганизации Акционерного общества «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ» в форме преобразования в Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ»»:
  - 3.1. в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней после даты принятия настоящего решения Генеральный директор Акционерного общества «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ» в письменной форме уведомляет уполномоченный государственный орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, о начале процедуры реорганизации в форме преобразования в Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ»». На основании такого уведомления уполномоченный государственный орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, вносит в Единый государственный реестр юридических лиц запись о том, что Акционерное общество «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ» находится в процессе реорганизации;
  - 3.2. Генеральный директор Акционерного общества «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ» представляет в уполномоченный государственный орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, документы для государственной регистрации создаваемого путем реорганизации Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КУНЦЕВО-

ИНВЕСТ» по истечении трех месяцев со дня внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации (в соответствии с абз. 3 п. 4 ст. 57 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ);

4. Обменять обыкновенные именные акции Акционерного общества «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ», принадлежащие Единственному акционеру - Обществу с ограниченной ответственностью «Галс-Инвест», в количестве 5 000 (пять тысяч) штук номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая на долю в размере 100% уставного капитала Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ» номинальной стоимостью 5 000 (пять тысяч) рублей, принадлежащую Единственному участнику Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ» - Обществу с ограниченной ответственностью «Галс-Инвест».
5. Уставный капитал Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ», создаваемого в результате реорганизации Акционерного общества «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ», сформировать за счет уставного капитала Акционерного общества «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ» и установить в размере 5 000 (пять тысяч) рублей, что составляет 100% уставного капитала Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ». Единственному участнику Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ» - Обществу с ограниченной ответственностью «Галс-Инвест» принадлежит доля в размере 100% уставного капитала Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ».
6. Избрать Генеральным директором Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ» Зуева Ивана Николаевича (паспорт гражданина РФ: ...) с даты государственной регистрации Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ» сроком на 1 год.
7. Избрать Совет директоров Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ» в следующем составе:
  1. Адамов Виктор Евгеньевич.
  2. Зуев Иван Николаевич.
  3. Козлов Сергей Викторович.
  4. Лицкевич Сергей Владимирович.
  5. Мухин Андрей Анатольевич.
8. Избрать Ревизором Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ» Мелькину Анну Анатольевну.
9. Утвердить Аудитором Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ» - Общество с ограниченной ответственностью «ФинЭкспертиза» (ОГРН 1027739127734, местонахождение: 125167, г. Москва, Ленинградский проспект, дом 47, строение 3, помещение Х, этаж 3, ком. 1, включено в реестр аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация) 01 декабря 2016 г. за основным регистрационным номером записи (ОРНЗ) 11603076287).
10. Утвердить Устав Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ» (Приложение №1 к настоящему Решению).

2.5. Уполномоченный орган управления соответствующей организации (уполномоченный государственный орган, суд), принявший решение о реорганизации или ликвидации, и дата его принятия, а в случае принятия такого решения судом - также дата вступления его в законную силу: Решение Единственного акционера АО «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ» №09/09-2019 от 09 сентября 2019 г.

2.6. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления соответствующей организации, принявшего решение о реорганизации или ликвидации, в случае, если таким органом является коллегиальный орган управления такой организации, а если решение о реорганизации или ликвидации организации принято уполномоченным государственным органом или судом - реквизиты такого решения: Решение Единственного акционера АО «КУНЦЕВО-ИНВЕСТ» №09/09-2019 от 09 сентября 2019 г.

### 3. Подпись

3.1. Президент ПАО «Галс-Девелопмент»

В.Е. Адамов

\_\_\_\_\_ (подпись)

3.2. Дата “ 09 ” сентября 20 19 г.

М.П.