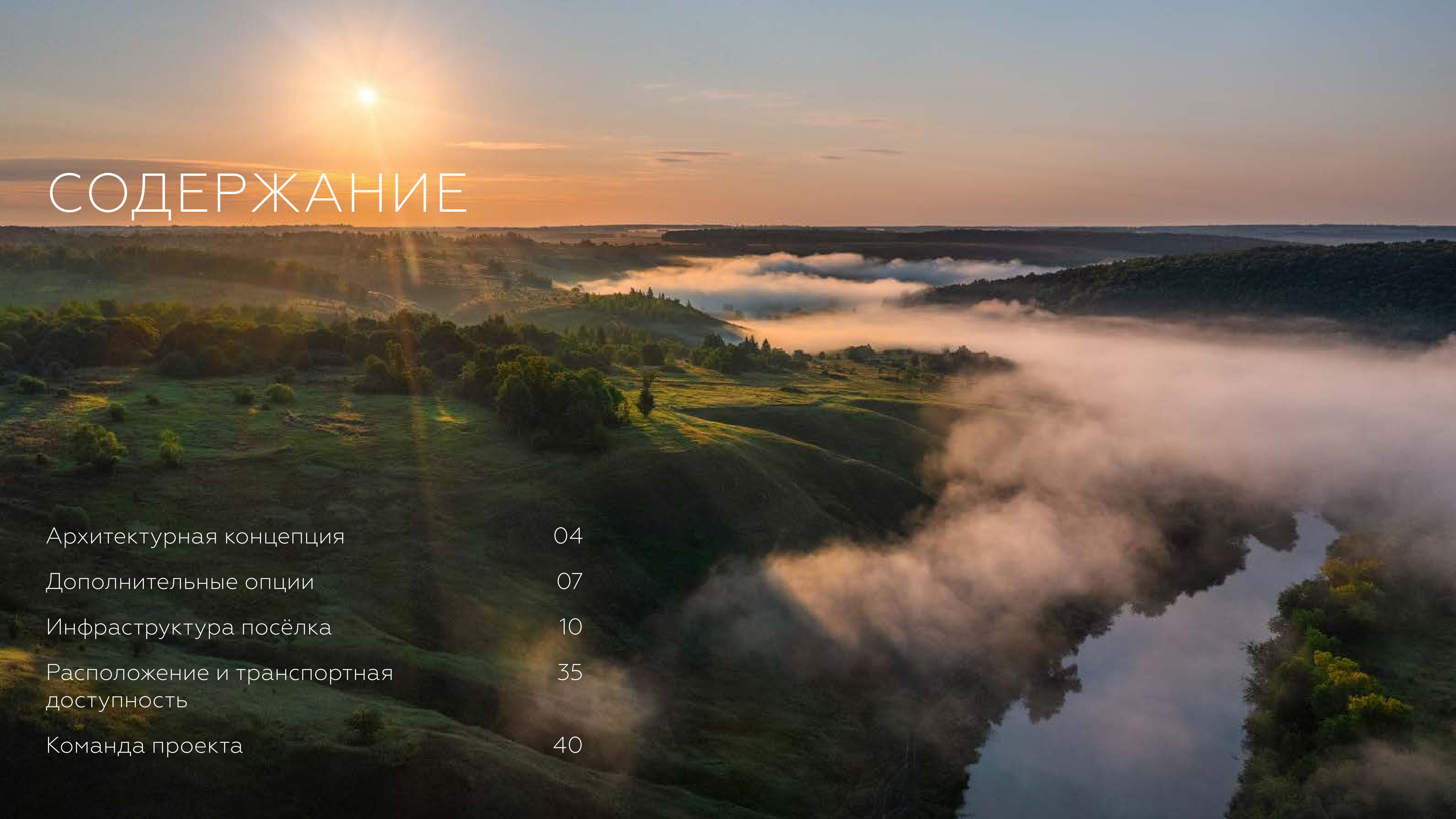




СОВРЕМЕННЫЕ КОТТЕДЖИ
В ПОСЁЛКЕ ПРЕМИУМ-КЛАССА

An aerial photograph of a vast landscape at sunrise. The sun is a bright, glowing orb in the upper left, casting a warm, golden light across the scene. Below the horizon, a thick layer of white fog or mist fills the valleys and lower slopes of the hills. The hills themselves are covered in lush green vegetation, with some trees and shrubs visible on the slopes. A winding river or stream is visible in the lower right, its surface reflecting the light from the sun. The overall atmosphere is serene and majestic.

СОДЕРЖАНИЕ

Архитектурная концепция	04
Дополнительные опции	07
Инфраструктура посёлка	10
Расположение и транспортная доступность	35
Команда проекта	40

О проекте

Современные загородные дома среди вековых сосен в одном из знаковых мест Подмосковья. Актуальная архитектура с чистыми линиями и своё уютное пространство, располагающее к общению.

Рядом — живописные верховья Москвы-реки и Николина Гора, где есть рестораны высокой кухни, художественные галереи и спортивные центры.



30

минут от МКАД

7

типов домов

3,1–3,5 м

высота потолков

28,5 га

общая площадь проекта

119

коттеджей
премиум-класса

600 м

живописный бульвар
внутри посёлка

8–20 сот.

придомовые участки

The image features two pieces of white, crumpled paper against a solid gray background. One piece is on the left, angled upwards and to the right, with its top edge jagged. The other piece is on the right, more rectangular but also with a crumpled texture. The lighting is soft, creating subtle shadows and highlights on the paper's surface.

АРХИТЕКТУРНАЯ КОНЦЕПЦИЯ

Нас вдохновили идеи «органической архитектуры» Фрэнка Ллойда Райта и скандинавский подход к организации пространства.

Дома в «Маслово Forest Club» отличает простая геометрия, работа с естественным освещением внутри и использование нейтральных, природных оттенков и фактур снаружи.

Основные фасадные материалы — кирпич ручной формовки и натуральное дерево, они долго сохраняют эстетические свойства в нашем климате.

Благодаря комфортному метражу и планировкам в доме легко создать эргономичное пространство.

Панорамные окна впускают много света и открывают простор для глаз. В просторных гостиных есть возможность разместить дровяной камин.





Типы коттеджей

В посёлке представлены коттеджи премиум-класса, которые отличаются площадью, планировкой и внешним оформлением.

Всего в посёлке 119 коттеджей с придомовыми участками размером от 8 соток до 20 соток.

Линейка домов:

- Brownie 180
- Brownie 220
- Brownie 400
- Cloudy 180
- Cloudy 220
- Cloudy 400
- Victory
- Victory 400
- Ivory
- Berry
- Berry 400

Все дома – двухэтажные, с парковочным местом или гаражом около крыльца. В отделке фасада используются экологичные и долговечные материалы, которые обеспечат коттеджу благородный и ухоженный вид на долгие годы.



ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Живи свободно

В проекте нашёл своё отражение многолетний опыт ГК «Галс-Девелопмент» в строительстве премиального жилья и наш «интеллигентный почерк» – забота о людях и окружающей среде.

Так, в рисунке улиц отсутствуют прямые линии и симметрия. Вместо рассекающей всю территорию монотонной дороги мы сделаем для жителей зелёную пешеходную аллею с велодорожками и площадками для отдыха.

Изгибы тропы, высокие полевые травы, деревянный настил и ландшафтные уровни будут создавать ощущение прогулки в парке.

У главного входа предусмотрено открытое пространство для собственных мероприятий жителей, рядом — игровые площадки и оборудованные зоны для воркаута, а также место для выгула и дрессировки собак.

Все точки притяжения объединит центральная аллея, которая за пределами посёлка плавно приведёт в лес.





Комплекс спроектирован так, чтобы жить полной жизнью: кататься на велосипеде и самокате, бегать и наслаждаться свежим воздухом и природой, и всё это максимально безопасно.

Для жителей будет создано специальное мобильное приложение для решения ежедневных задач, будь то стрижка газона или поиск домашнего персонала.

Техническое обслуживание всех коммуникаций и бережную заботу о территории посёлка возьмёт на себя управляющая компания: дорожки всегда чистые, оборудование исправно, сотрудники готовы оперативно помочь.



Генплан посёлка

- Brownie 220
- Brownie 400
- Cloudy 220
- Cloudy 400
- Victory
- Victory 400
- Berry
- Berry 400

- 1 площадь для общественных мероприятий
- 2, 5 спортивная площадка
- 3, 4 детская площадка
- 6 площадка для выгула собак



Линейка домов Brownie 220

11

Площадь дома 290,6 м²

Площадь участка от 1 031 до 1 229 м²

Стильный современный дом с двумя парковочными местами создан, чтобы наполнять своих владельцев энергией и теплом. В отделке фасада гармонично сочетаются кирпич ручной формовки тёмного цвета и близкий по оттенку планкен. Эти экологичные и износостойкие материалы обеспечат коттеджу Brownie 220 благородный и ухоженный вид на долгие годы.

Функциональная планировка дома предполагает организацию просторной кухни-гостиной с выходом на террасу и во внутренний двор и возможностью установки камина. Второй этаж — место для создания приватной атмосферы: здесь можно разместить две мастер-спальни и детскую с собственными ванными комнатами и гардеробными.

Коттедж отличается баланс практичности и эстетики.



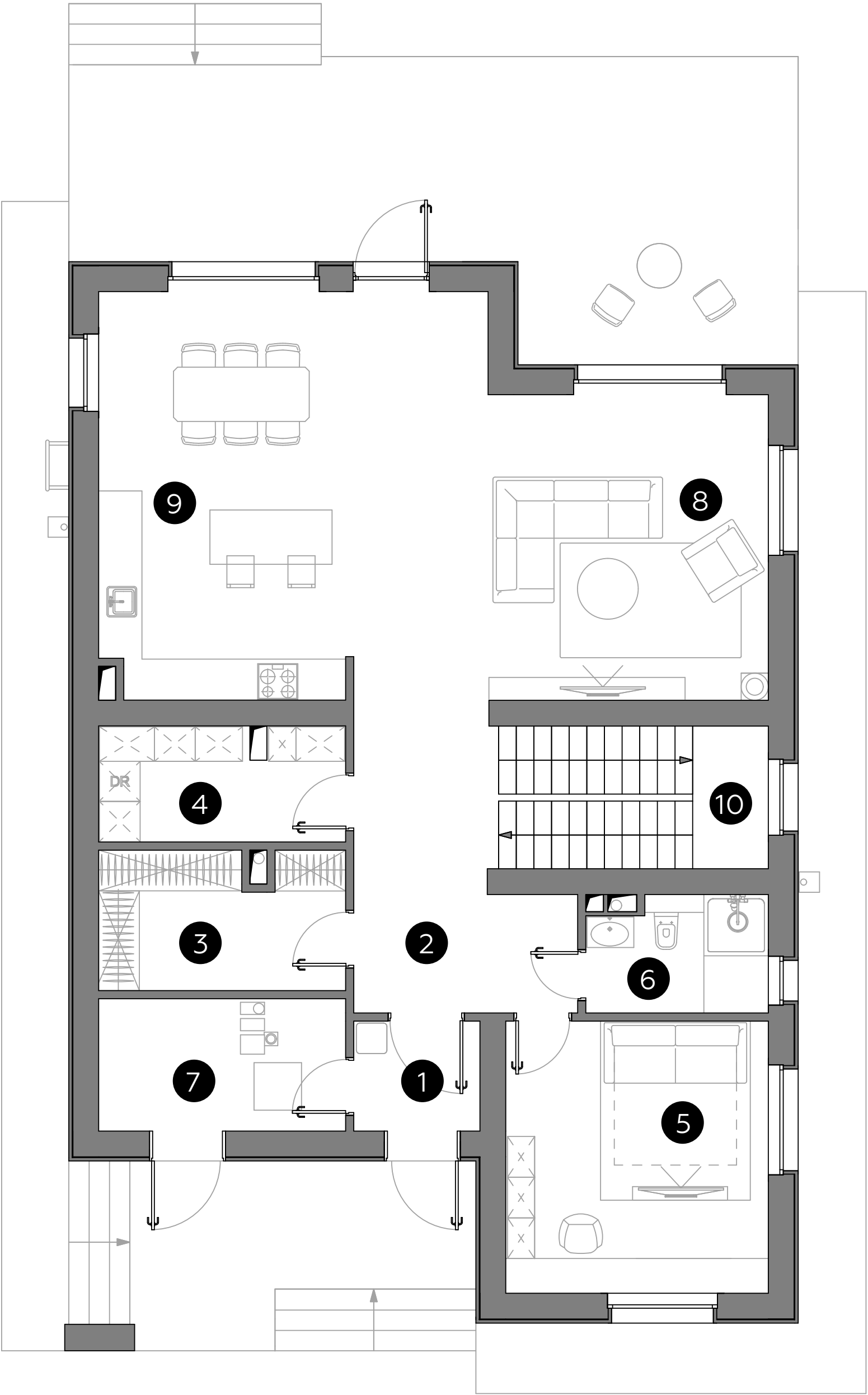
Площадь уличных зон48,53 м²

терраса	37 м²
основное крыльцо	11,53 м²

1. Прихожая	3,19 м²
2. Холл	11,45 м²
3. Гардеробная	7,23 м²
4. Кладовая	6,23 м²
5. Кабинет	15,52 м²
6. Санузел	4,42 м²
7. Котельная	7,28 м²
8. Гостиная	18,98 м²
9. Кухня-столовая	35,12 м²
10. Лестница	8,66 м²

Площадь этажа*174,9 м²

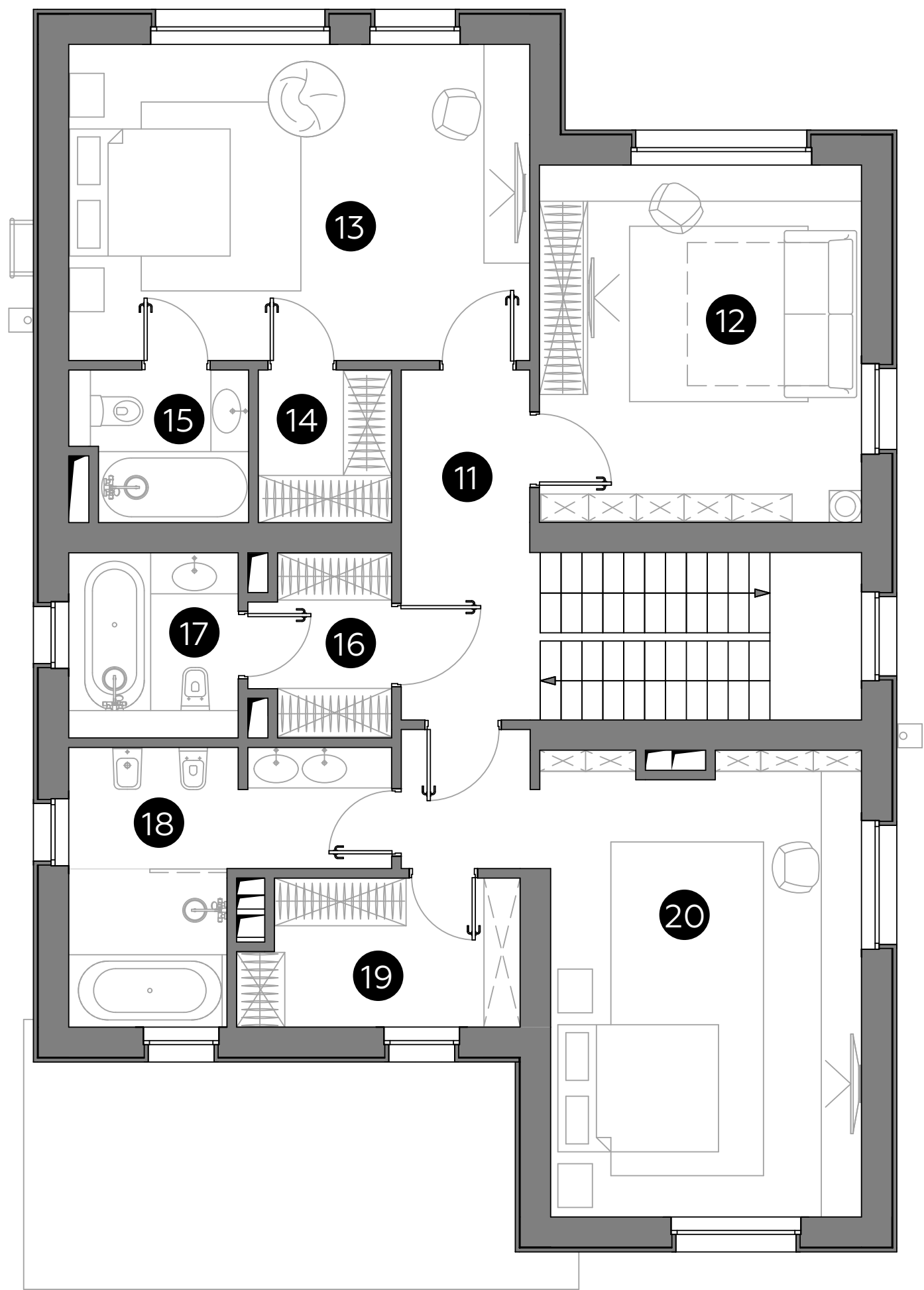
*Площадь 1 этажа, включая площадь уличных зон.



11. Коридор	7,07 м²
12. Детская	18,03 м²
13. Мастер-спальня 2	22,84 м²
14. Гардеробная (мастер 2)	3,19 м²
15. Санузел (мастер 2)	3,96 м²
16. Гардеробная	3,71 м²
17. Санузел	4,92 м²
18. Санузел (мастер 1)	9,99 м²
19. Гардеробная (мастер 1)	6,18 м²
20. Мастер-спальня 1	25,50 м²

Площадь этажа

115,7 м²



Площадь дома	486,8 м²
Площадь участка	от 1 182 до 1 258 м²

Коттедж в тёмных благородных тонах отличается простыми формами, смещение объёмов и сочетание кирпичной кладки и натурального дерева формирует стильный современный облик дома.

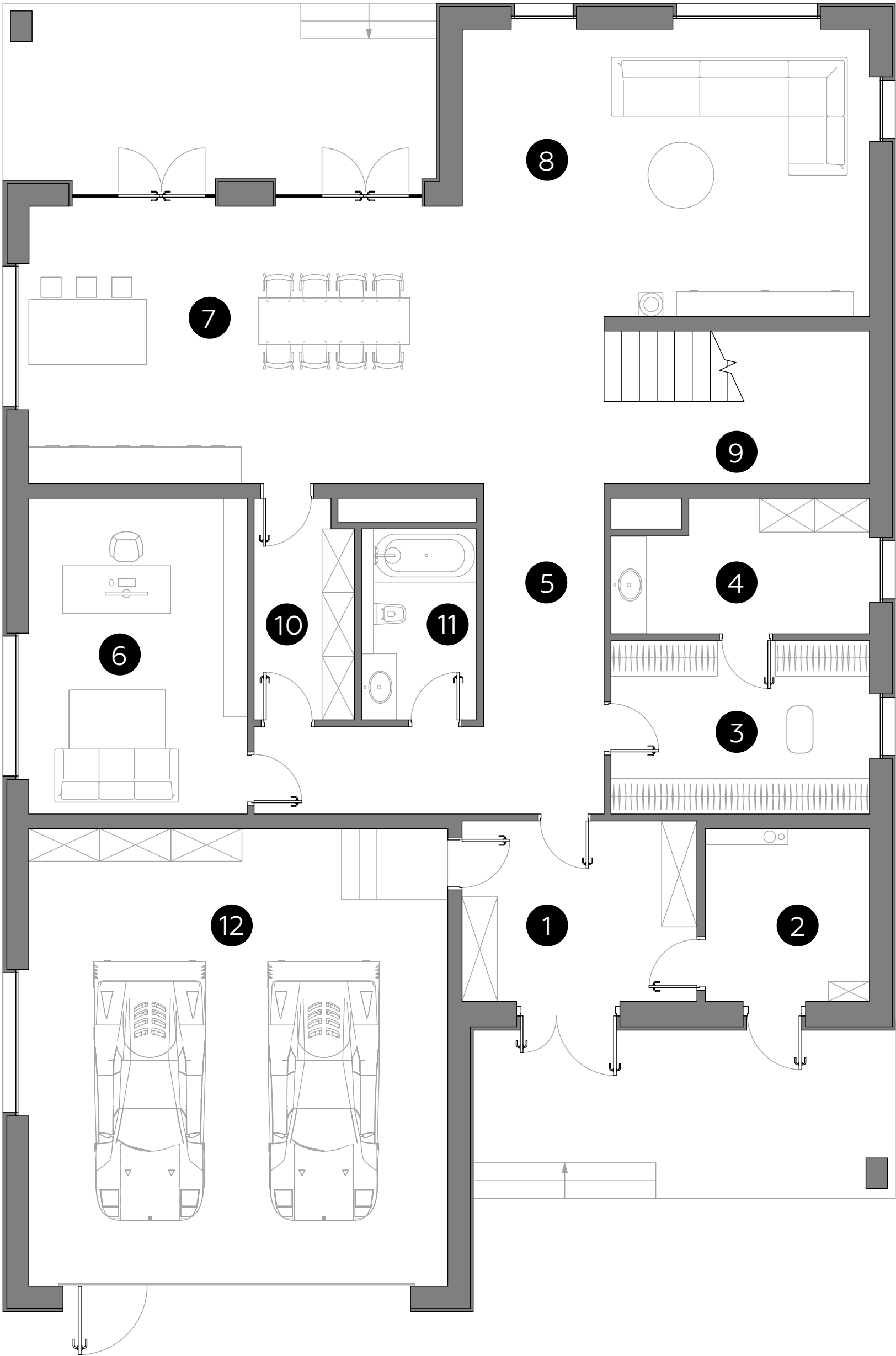
Из гостиной можно выйти на террасу, чтобы не упустить чудесные летние дни, вдохнуть запахи хвои после дождя и послушать пение птиц в рассветный час. Зимой приятно проводить время в гостиной у камина, который предусмотрен в проекте.

Функциональная планировка обеспечивает смысловое зонирование дома по этажам: общие и рабочие помещения сосредоточены на первом уровне. А второй этаж отведён под спальни с персональными гардеробными. Мастер-спальня имеет выход на приватный балкон с видом на вековой лес.



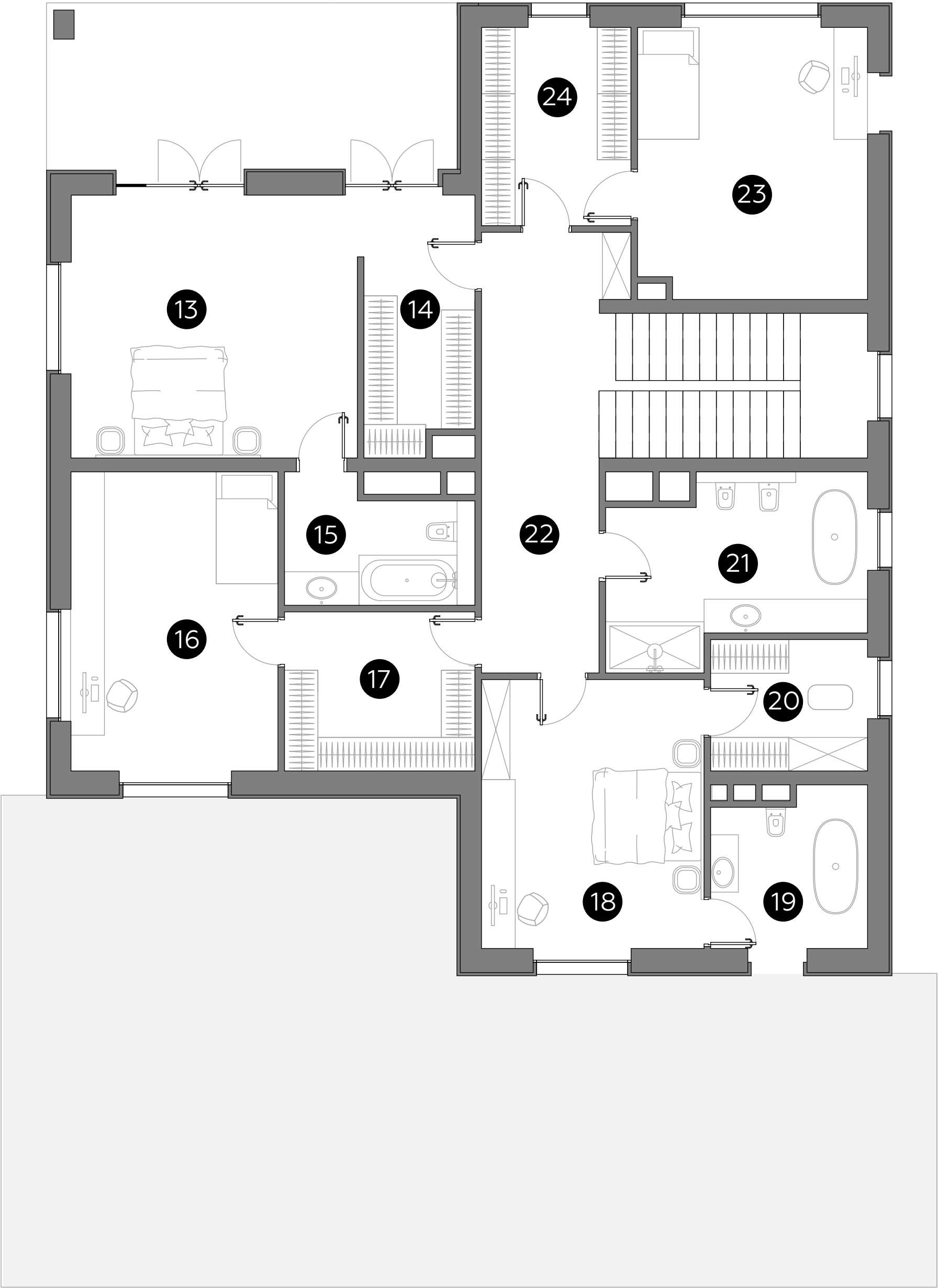
Площадь уличных зон	38,6 м²
терраса	20,2 м²
крыльцо	18,4 м²
1. Прихожая	12,2 м²
2. Котельная	8,0 м²
3. Гардеробная	12,9 м²
4. Постирочная	9,2 м²
5. Холл	22,9 м²
6. Кабинет	19,8 м²
7. Кухня-столовая	36,2 м²
8. Гостиная	32,9 м²
9. Лестница	11,6 м²
10. Кладовая кухни	6,0 м²
11. Санузел	6,3 м²
12. Гараж	55,0 м²
Площадь этажа*	271,6 м²

*Площадь 1 этажа, включая площадь уличных зон.



Площадь уличных зон	21,0 м²
балкон	21,0 м²
13. Мастер-спальня	22,7 м²
14. Гардеробная (мастер)	10,1 м²
15. Санузел (мастер)	6,9 м²
16. Спальня	19,8 м²
17. Гардеробная	9,7 м²
18. Спальня 2	19,2 м²
19. Санузел 2	7,7 м²
20. Гардеробная 2	6,6 м²
21. Санузел	13,7 м²
22. Холл	17,2 м²
23. Спальня 3	20,0 м²
24. Гардеробная 3	9,5 м²
Площадь этажа*	184,1 м²

*Площадь 2 этажа, включая площадь уличных зон.



Площадь дома	284,18 м²
Площадь участка	от 1 138 до 1 411 м²

Просторный коттедж в современном стиле является олицетворением элегантной практичности. Динамичный и современный облик дома Cloudy 220 создаётся за счёт игры объёмов и сочетания фактур. В отделке фасада используются долговечные натуральные материалы в гармоничной цветовой палитре: светлый кирпич ручной формовки и планкен благородного оттенка.

Открытая терраса, выходящая во двор, может стать как местом для уединения с утренней чашкой кофе, так и пространством для ужина с семьей и друзьями.

На первом этаже в кухне-гостиной предусмотрено место для установки камина. Функциональная планировка предполагает организацию кабинета на нижнем этаже для плодотворной работы и творчества. Уровнем выше располагаются отдельные жилые зоны для членов семьи: у мастер-спальни и двух детских есть собственные ванные комнаты и гардеробные.



Площадь уличных зон47,18 м²

терраса39,03 м²

крыльцо8,15 м²

1. Прихожая

3,84 м²
2. Котельная

6,93 м²
3. Коридор

12,53 м²
4. Гардеробная

5,65 м²
5. Санузел

5,42 м²
6. Кабинет

14,94 м²
7. Кладовая

5,52 м²
8. Гостиная

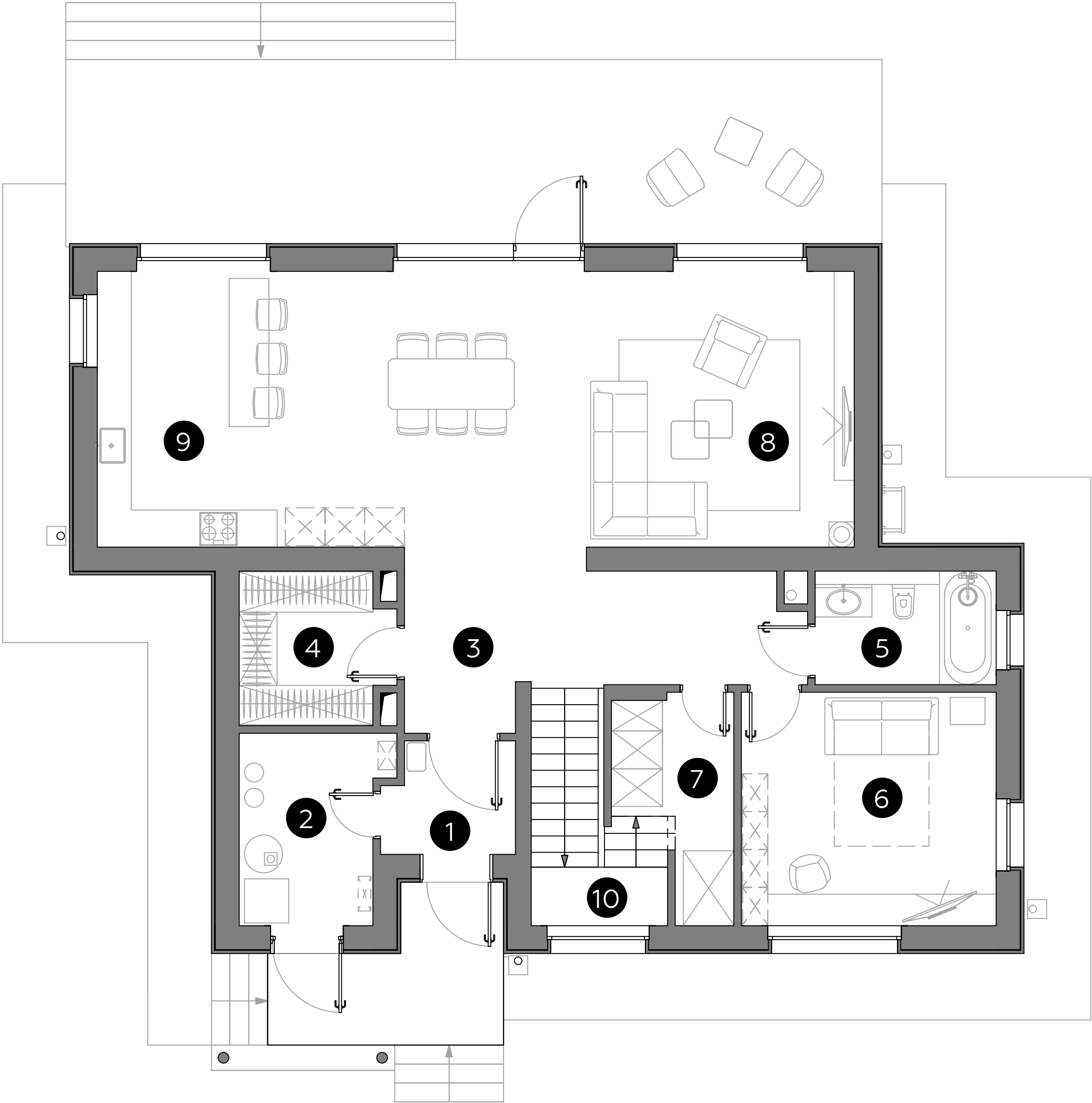
18,91 м²
9. Кухня-столовая

35,86 м²
10. Лестница

5,98 м²

Площадь этажа*169,62 м²

*Площадь 1 этажа, включая площадь уличных зон.



11. Коридор	10,47 м²
12. Санузел	6,21 м²
13. Детская 1	18,83 м²
14. Гардеробная	7,44 м²
15. Мастер-спальня	26,38 м²
16. Санузел (мастер)	7,95 м²
17. Гардеробная (мастер)	8,54 м²
18. Детская 2	20,93 м²

Площадь этажа **114,56 м²**



Площадь дома 519,5 м²

Площадь участка от 1 580 до 1 889 м²

Дом отличает сочетание светлого дымчатого кирпича и деревянных панелей с благородной фактурой. Мягкий контраст фасадов оценят приверженцы сдержанного стиля — сочетание классических цветовых решений в современном исполнении.

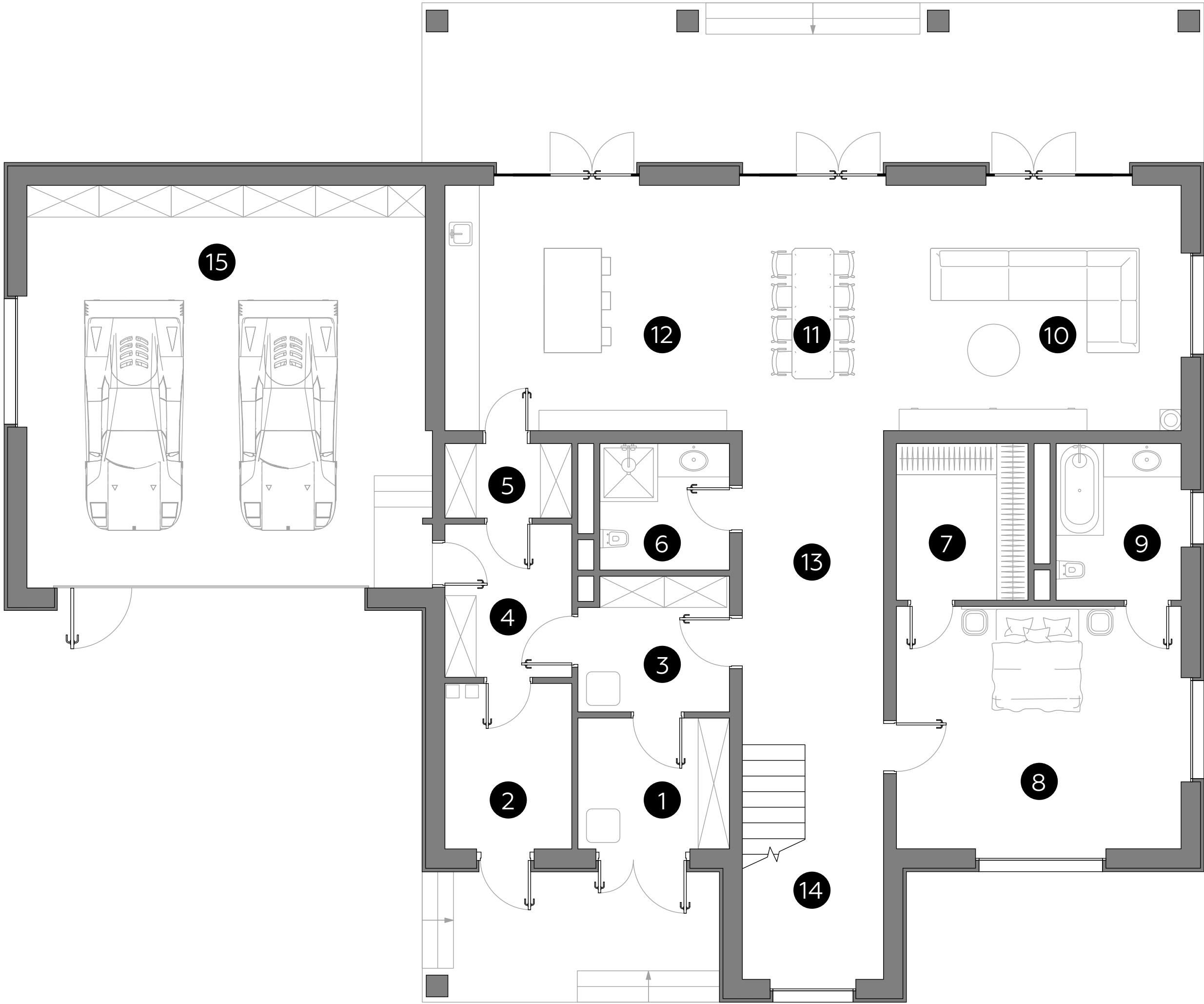
В просторной кухне-гостиной смогут собираться все члены семьи и долгожданные гости, чтобы провести время вместе, наслаждаясь общением, вкусным ужином и видом на сказочный лес. Летом приятно выйти из столовой и расположиться на террасе, а в зимнее время окна в пол с зимним пейзажем за стеклом создадут тот неповторимый уют, которым наполнено тёплое пространство любимого дома в январский вечер. По вашему желанию в дом возможно поставить настоящий камин.

Планировка дома включает 5 спален — одну гостевую на первом этаже, с собственным санузлом и гардеробной. Мастер-спальня на втором этаже имеет выход на балкон и увеличенные площади ванной комнаты и гардеробной. Ещё три спальни могут быть использованы на ваше усмотрение: их можно оборудовать под детские, сделать кабинет или винный зал. Также на втором этаже предусмотрено 4 санузла, несколько гардеробных и кладовая.

В планировке Cloudy 400 продуманы все функциональные зоны для гардеробных, хранения продуктов и необходимых вещей. К дому примыкает удобный гараж на два автомобиля.



Площадь уличных зон	55,6 м²
терраса	43,9 м²
крыльцо	11,7 м²
1. Прихожая	7,5 м²
2. Котельная	7,6 м²
3. Гардеробная	7,3 м²
4. Тамбур	7,1 м²
5. Кладовая кухни	3,5 м²
6. Санузел	6,0 м²
7. Гардеробная	7,5 м²
8. Гостиная спальня	25,3 м²
9. Санузел	7,1 м²
10. Гостиная	27,2 м²
11. Столовая	13,1 м²
12. Кухня	27,2 м²
13. Холл	16,2 м²
14. Лестница	12,2 м²
15. Гараж	59,1 м²
Площадь этажа*	289,5 м²



*Площадь 1 этажа, включая площадь уличных зон.

Площадь уличных зон 42,1 м²

балкон 42,1 м²

16. Холл	15,1 м²
17. Спальня	12,8 м²
18. Гардеробная	7,0 м²
19. Санузел	4,5 м²
20. Санузел	5,1 м²
21. Гардеробная	4,2 м²
22. Спальня	26,3 м²
23. Санузел	5,3 м²
24. Гардеробная	12,9 м²
25. Мастер-спальня	26,3 м²
26. Санузел	8,5 м²
27. Кладовая	4,4 м²
28. Гардеробная	4,7 м²
29. Спальня	23,3 м²

Площадь этажа* 202,5 м²



*Площадь 2 этажа, включая площадь уличных зон.

Площадь дома 290,6 м²

Площадь участка от 1 054 до 1 516 м²

Респектабельный дом вдохновлён «органической архитектурой» Фрэнка Ллойда Райта. Облик динамичен за счёт смещения объёмов и разнонаправленности кирпичной кладки. В отделке фасада используются экологичные и долговечные материалы: облицовочный кирпич ручной формовки светлого оттенка, декоративная штукатурка и планкен тёмного цвета в акцентном оформлении.

На первом этаже коттеджа Victory владельцы могут обустроить просторную кухню-гостиную, кабинет, ванную комнату и хозяйственные помещения. Второй этаж предназначен для приватной зоны: у каждой из трёх спален, включая детскую, предусмотрена личная ванная комната и гардеробная.

Панорамное остекление, возможность установить камин в гостиной, просторная открытая терраса, два парковочных места рядом с коттеджем – всё это слагаемые идеального жилья, где владельцы могут в комфорте наслаждаться первозданной природой.



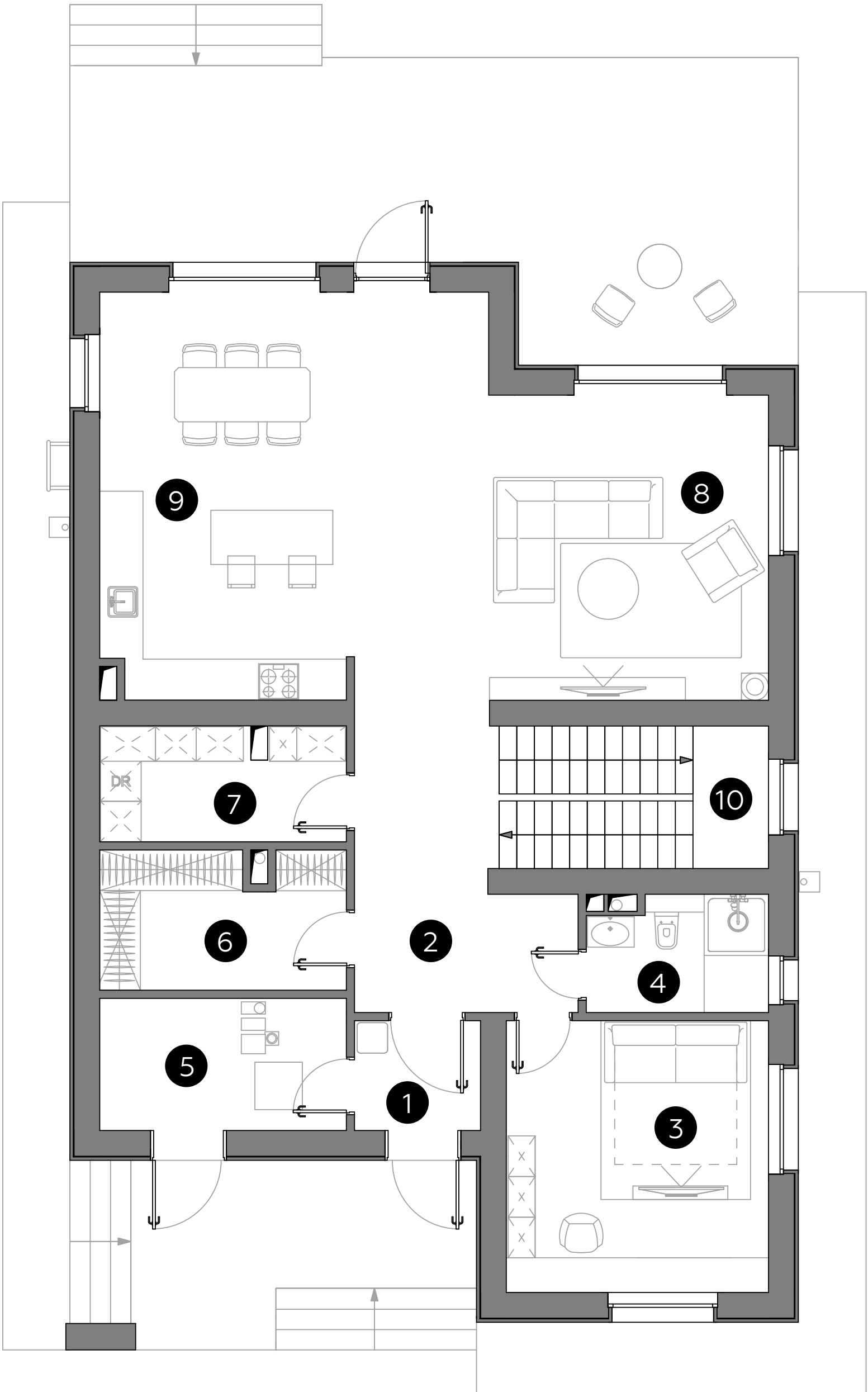
Площадь уличных зон48,53 м²

терраса	37 м²
крыльцо	11,53 м²

1. Прихожая	3,19 м²
2. Холл	11,45 м²
3. Кабинет	15,52 м²
4. Санузел	4,42 м²
5. Котельная	7,28 м²
6. Гардеробная	7,23 м²
7. Кладовая	6,23 м²
8. Гостиная	18,98 м²
9. Кухня-столовая	35,12 м²
10. Лестница	8,66 м²

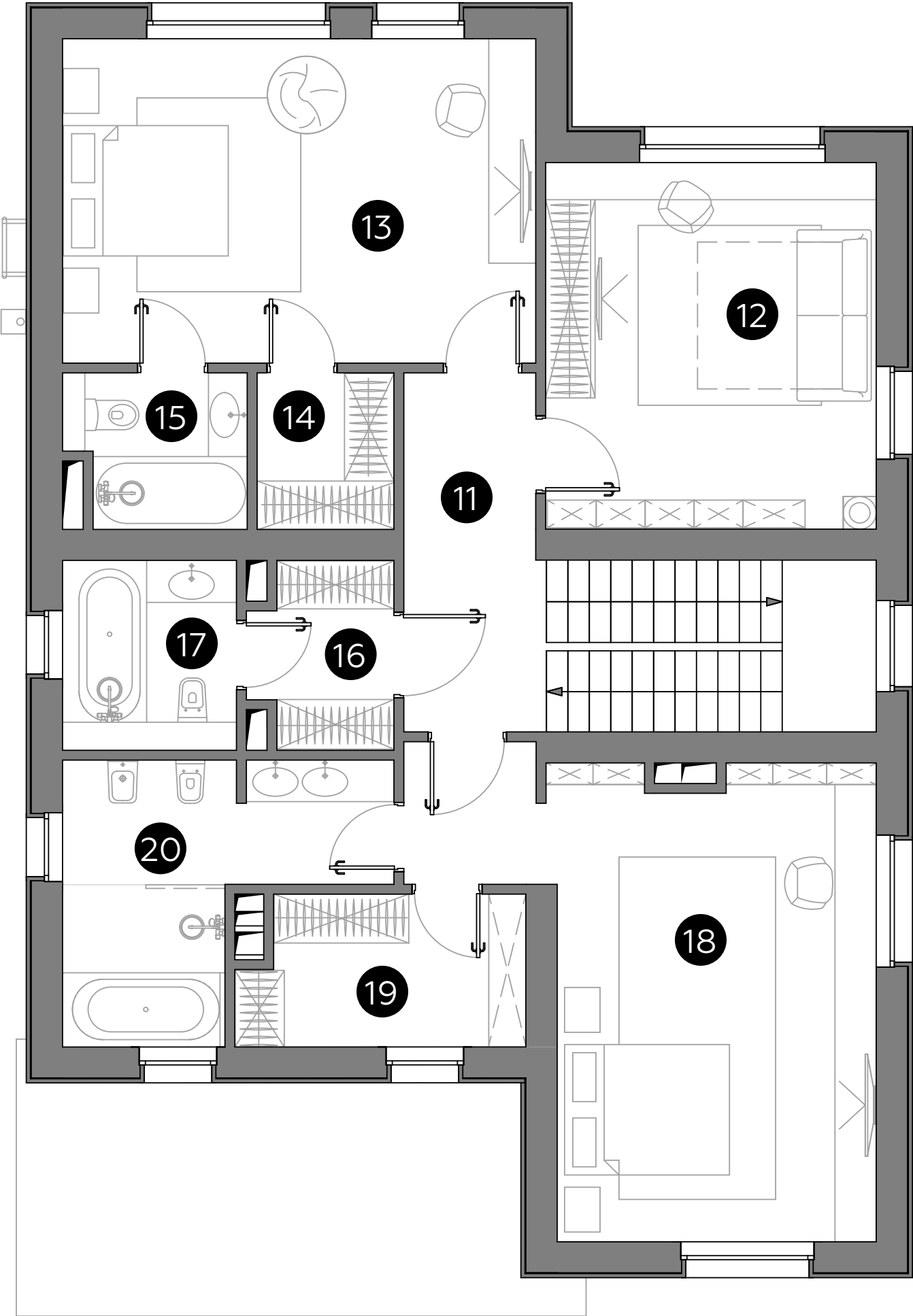
Площадь этажа*174,9 м²

*Площадь 1 этажа, включая площадь уличных зон.



11. Коридор	7,07 м²
12. Детская	18,03 м²
13. Мастер-спальня 2	22,84 м²
14. Гардеробная (мастер 2)	3,19 м²
15. Санузел (мастер 2)	3,96 м²
16. Гардеробная	3,71 м²
17. Санузел	4,92 м²
18. Мастер-спальня 1	25,50 м²
19. Гардеробная (мастер 1)	6,18 м²
20. Санузел (мастер 1)	9,99 м²

Площадь этажа **115,7 м²**



Площадь дома 485,5 м²

Площадь участка от 1 195 до 1 328 м²

Графичный и стильный коттедж Victory 400 подойдёт динамичным и ярким натурам. Светлые кирпичные фасады обрамляют тёмные деревянные панели, подчёркнутая геометрия и контрасты материалов обращают на себя внимание.

Планировка дома позволяет сосредоточить все функциональные и рабочие зоны на первом этаже: здесь предусмотрены большая гардеробная комната, постирочная, кухня со столовой и кладовой, а также кабинет. Из гаража, рассчитанного на две машины, вы проходите сразу в холл дома.

Гостиная вынесена в отдельное крыло дома, что делает пространство более приватным и обособленным от других помещений. По вашему желанию можно добавить в интерьер настоящий камин — чтобы потрескивание дров и игра пламени создавали атмосферу уюта и умиротворения.

На втором этаже находятся спальные комнаты, каждая из которых, благодаря планировке этого типа, создаёт для жителя комфортное обособленное пространство внутри одного дома. Хозяева дома смогут наслаждаться отдыхом на персональной террасе, выход на которую предусмотрен только из мастер-спальни.



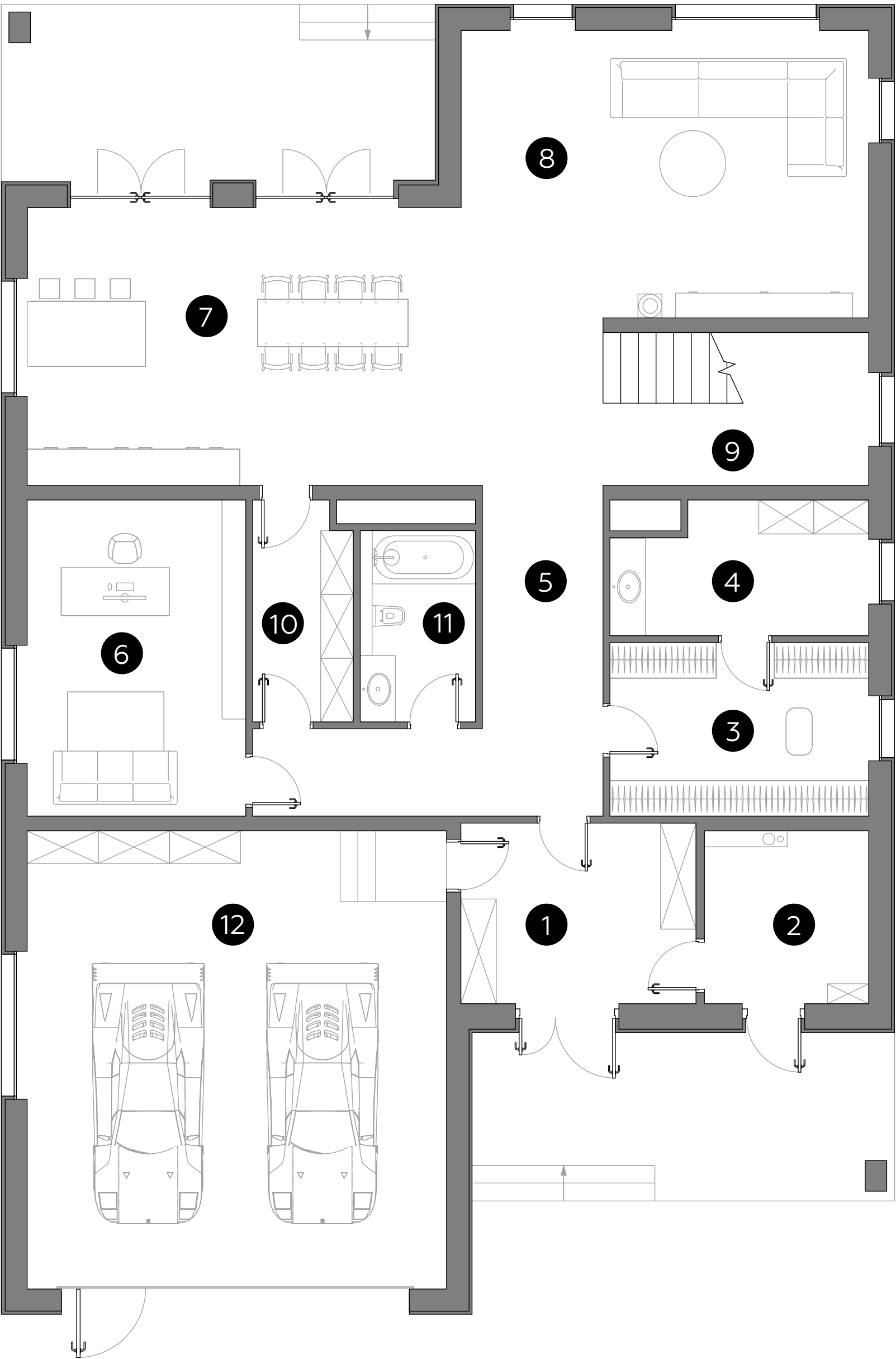
Площадь уличных зон39,8 м²

терраса	20,9 м²
крыльцо	18,9 м²

1. Прихожая	12,2 м²
2. Котельная	8,0 м²
3. Гардеробная	12,9 м²
4. Постирочная	9,2 м²
5. Холл	22,9 м²
6. Кабинет	19,8 м²
7. Кухня-столовая	36,2 м²
8. Гостиная	32,9 м²
9. Лестница	11,6 м²
10. Кладовая кухни	6,0 м²
11. Санузел	6,3 м²
12. Гараж	55,0 м²

Площадь этажа*272,8 м²

*Площадь 1 этажа, включая площадь уличных зон.



Площадь уличных зон

19,2 м²

балкон

19,2 м²

13. Мастер-спальня

22,7 м²
14. Гардеробная (мастер)

10,4 м²
15. Санузел (мастер)

6,9 м²
16. Спальня

19,8 м²
17. Гардеробная

9,7 м²
18. Спальня 2

19,2 м²
19. Санузел 2

7,7 м²
20. Гардеробная 2

6,6 м²
21. Санузел

13,7 м²
22. Холл

17,2 м²
23. Спальня 3

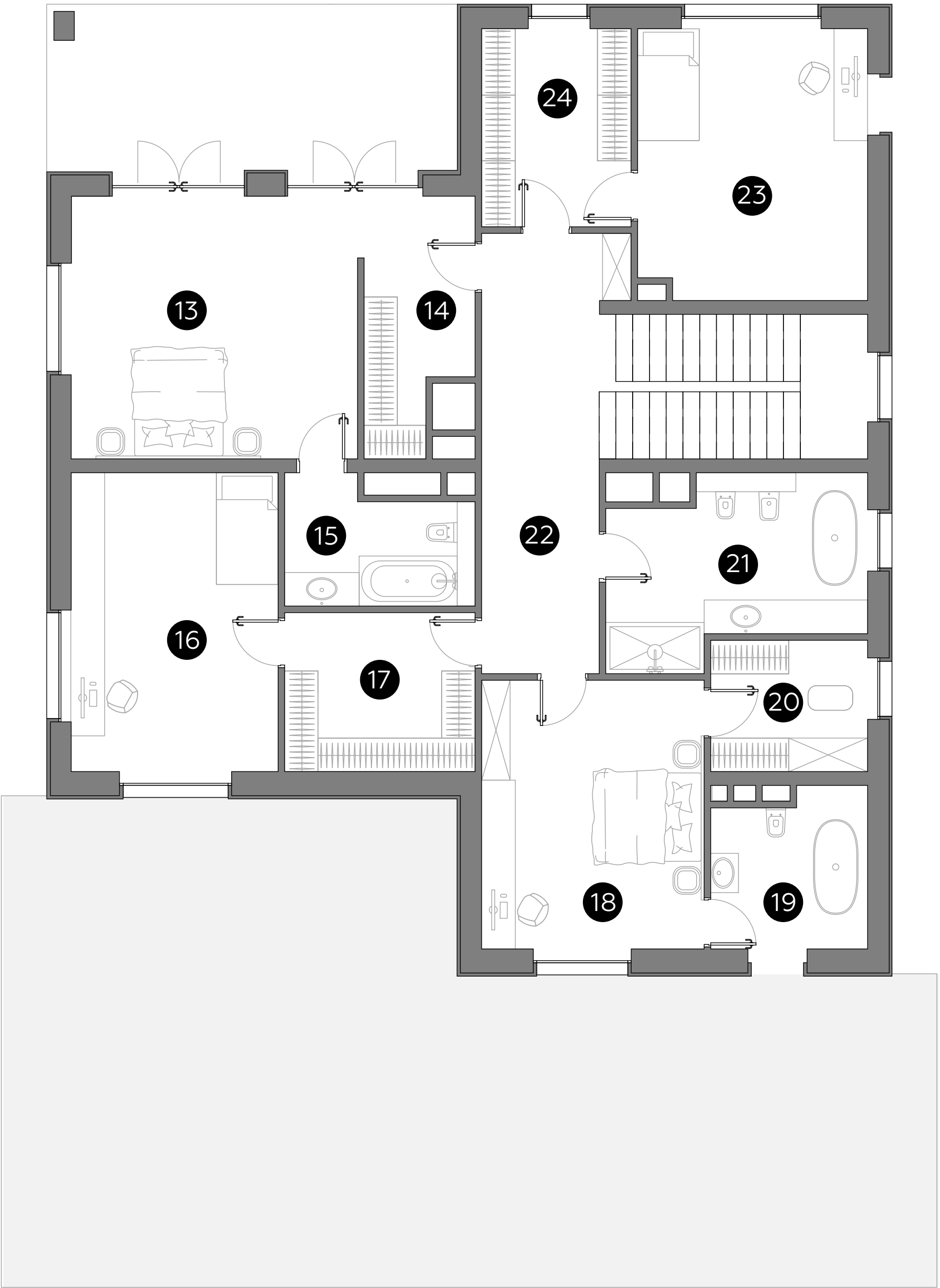
20,0 м²
24. Гардеробная 3

9,5 м²

Площадь этажа*

182,6 м²

*Площадь 2 этажа, включая площадь уличных зон.



Площадь дома	290,22 м²
Площадь участка	от 1 090 до 1 296 м²

Стильный коттедж Berry с двумя парковочными местами воплощает эстетичную лаконичность и функциональность. Фасад дома выполнен в кирпиче ручной формовки природного терракотового оттенка и планкене светлого цвета.

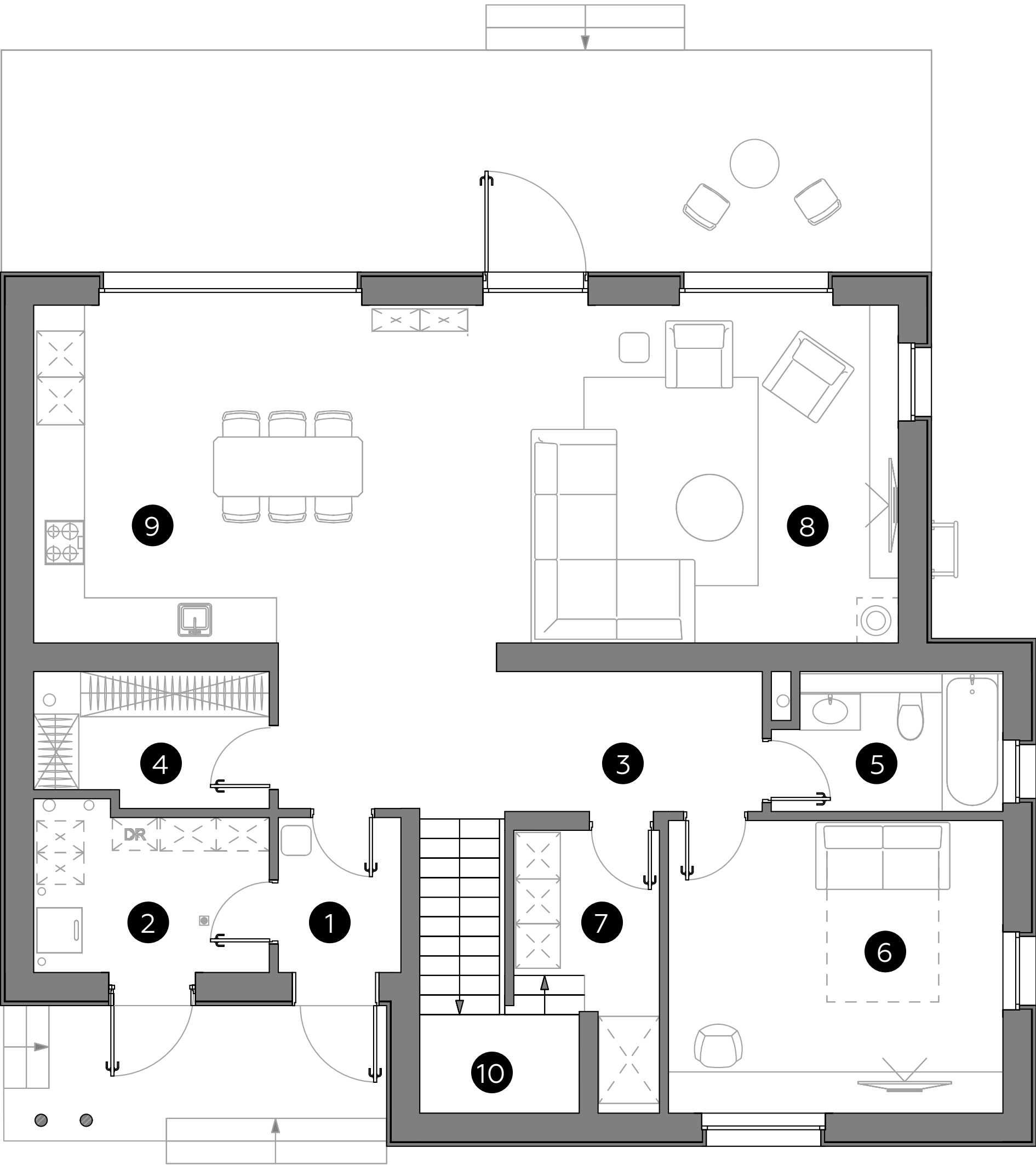
Функциональная планировка позволяет разместить на первом этаже просторную кухню-гостиную, кабинет, ванную комнату и гардеробную, а также хозяйственные помещения. Дополнительный уют создаст камин – место для его установки предусмотрено в зоне гостиной. Здесь же находится выход на личную террасу.

На втором этаже расположены мастер-спальня, две детские, а также две гардеробные и ванные комнаты. Здесь владельцы коттеджа смогут насладиться уединением и отдохнуть после насыщенного дня.



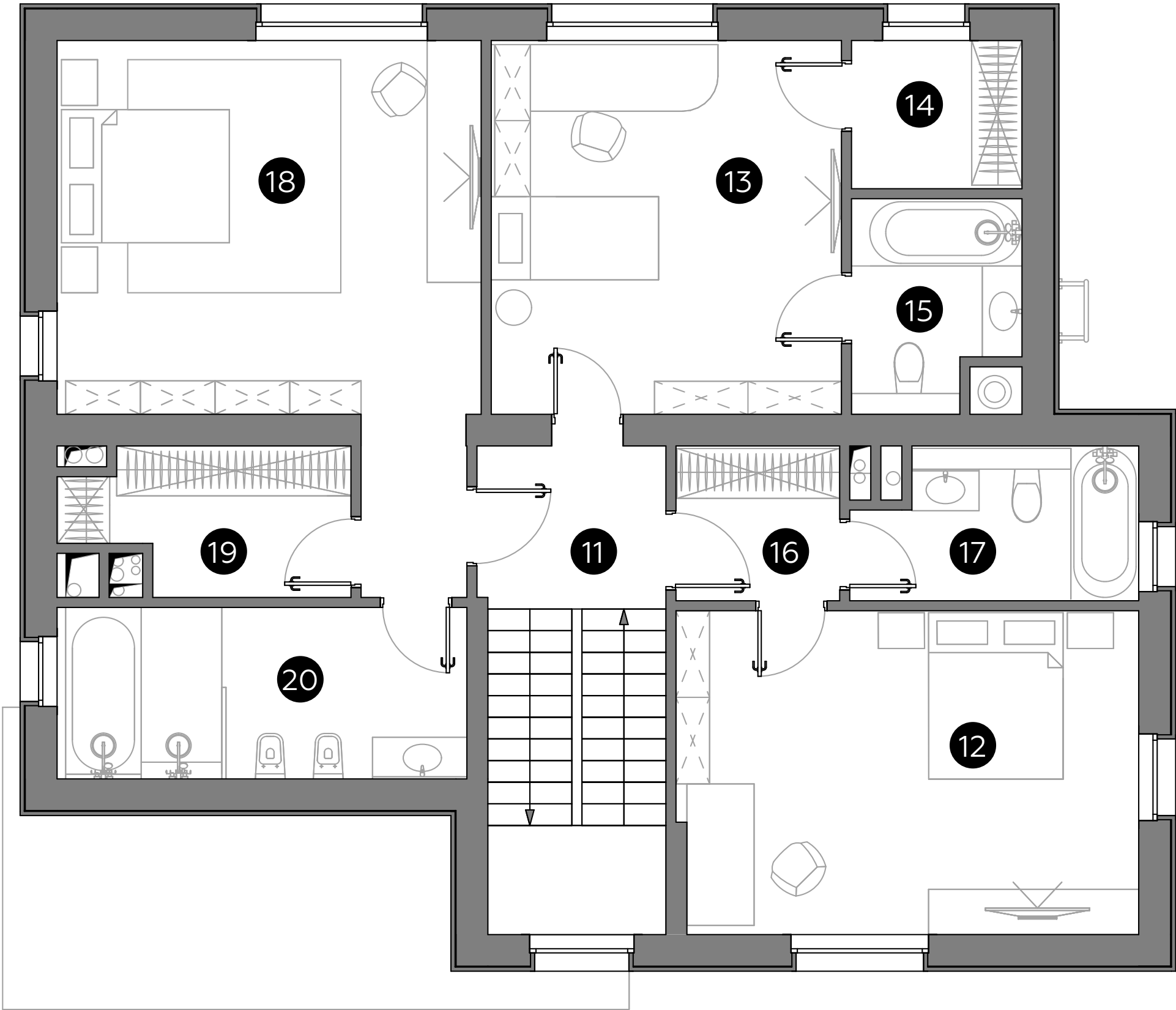
Площадь уличных зон		44,65 м²
терраса		37,07 м²
крыльцо		7,58 м²
1.	Прихожая	3,61 м²
2.	Котельная	6,90 м²
3.	Холл	12,98 м²
4.	Гардеробная	5,41 м²
5.	Санузел	5,43 м²
6.	Кабинет	17,28 м²
7.	Кладовая	5,75 м²
8.	Гостиная	23,98 м²
9.	Кухня-столовая	27,61 м²
10.	Лестница	5,88 м²
Площадь этажа*		168,25 м²

*Площадь 1 этажа, включая площадь уличных зон.



11. Холл	4,41 м²
12. Детская 2	21,26 м²
13. Детская 1	19,07 м²
14. Гардеробная 1	3,79 м²
15. Санузел 1	4,75 м²
16. Гардеробная 2	3,63 м²
17. Санузел 2	5,83 м²
18. Мастер-спальня	25,77 м²
19. Гардеробная (мастер)	5,63 м²
20. Санузел (мастер)	10,05 м²

Площадь этажа **121,97 м²**



Площадь дома 519,5 м²

Площадь участка от 1 308 до 2 195 м²

В облицовке фасадов нашёл отражение колорит соснового бора. Тональный рисунок фасадного кирпича перекликается с текстурой коры величественных вековых деревьев, в окружении которых мы строим наши коттеджи. Планкен тёплого орехового оттенка дополняет облик дома и как единый стилистический элемент всех зданий создаёт законченный архитектурный ансамбль на территории.

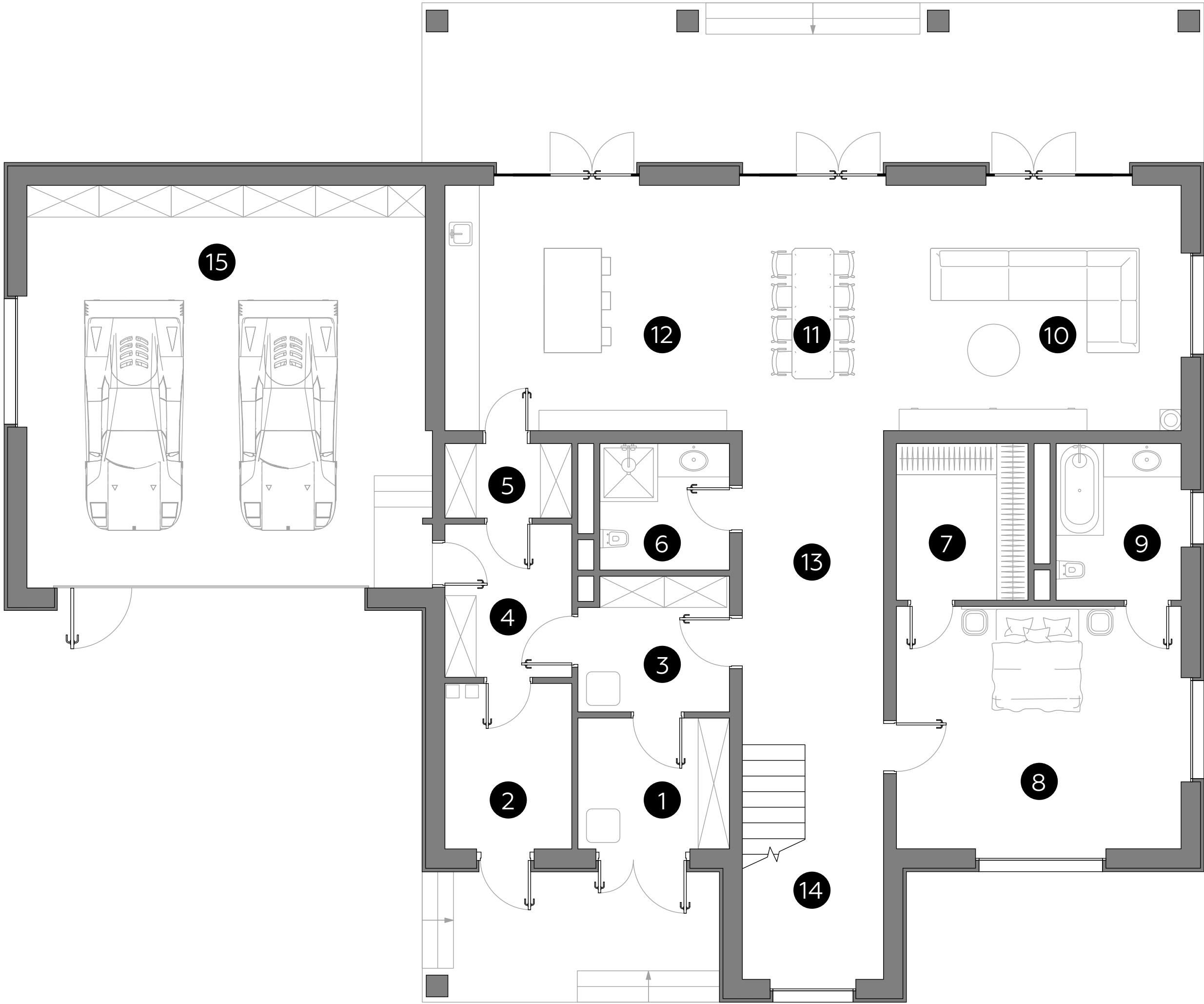
В планировке Berry 400 продуманы все функциональные зоны для гардеробных, хранения продуктов и необходимых вещей. К дому примыкает удобный гараж на два автомобиля.

Смысловой центр дома — просторная кухня-столовая, с окнами в пол, через которые будут проникать все краски смены времён года. К зоне готовки примыкает специальная кладовая. Также на первом этаже размещается гостевая спальня с вместительной гардеробной и собственным санузлом. После насыщенного дня ваши гости будут рады принять расслабляющую ванну с пеной, глядя, как за окном всё окутывает морозная пелена и тихо падает снег.

Второй этаж занимают 4 спальни, 3 из которых имеют свой санузел и каждая — с выделенной гардеробной. В мастер-спальне площади ванной и гардеробной комнат увеличены и позволяют разместить с комфортом всё, что вам нужно. Дополняет планировку этажа просторный балкон, выйти на который можно из двух соседних спален.



Площадь уличных зон	55,6 м²
терраса	43,9 м²
крыльцо	11,7 м²
1. Прихожая	7,5 м²
2. Котельная	7,6 м²
3. Гардеробная	7,3 м²
4. Тамбур	7,1 м²
5. Кладовая кухни	3,5 м²
6. Санузел	6,0 м²
7. Гардеробная	7,5 м²
8. Гостиная спальня	25,3 м²
9. Санузел	7,1 м²
10. Гостиная	27,2 м²
11. Столовая	13,1 м²
12. Кухня	27,2 м²
13. Холл	16,2 м²
14. Лестница	12,2 м²
15. Гараж	59,1 м²
Площадь этажа*	289,5 м²



*Площадь 1 этажа, включая площадь уличных зон.

Площадь уличных зон 42,1 м²

балкон 42,1 м²

16. Холл	15,1 м²
17. Спальня	12,8 м²
18. Гардеробная	7,0 м²
19. Санузел	4,5 м²
20. Санузел	5,1 м²
21. Гардеробная	4,2 м²
22. Спальня	26,3 м²
23. Санузел	5,3 м²
24. Гардеробная	12,9 м²
25. Мастер-спальня	26,3 м²
26. Санузел	8,5 м²
27. Кладовая	4,4 м²
28. Гардеробная	4,7 м²
29. Спальня	23,3 м²

Площадь этажа* 202,5 м²



*Площадь 2 этажа, включая площадь уличных зон.



РАСПОЛОЖЕНИЕ И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

Посёлок «Маслово Forest Club» расположен в 28 км от Москвы

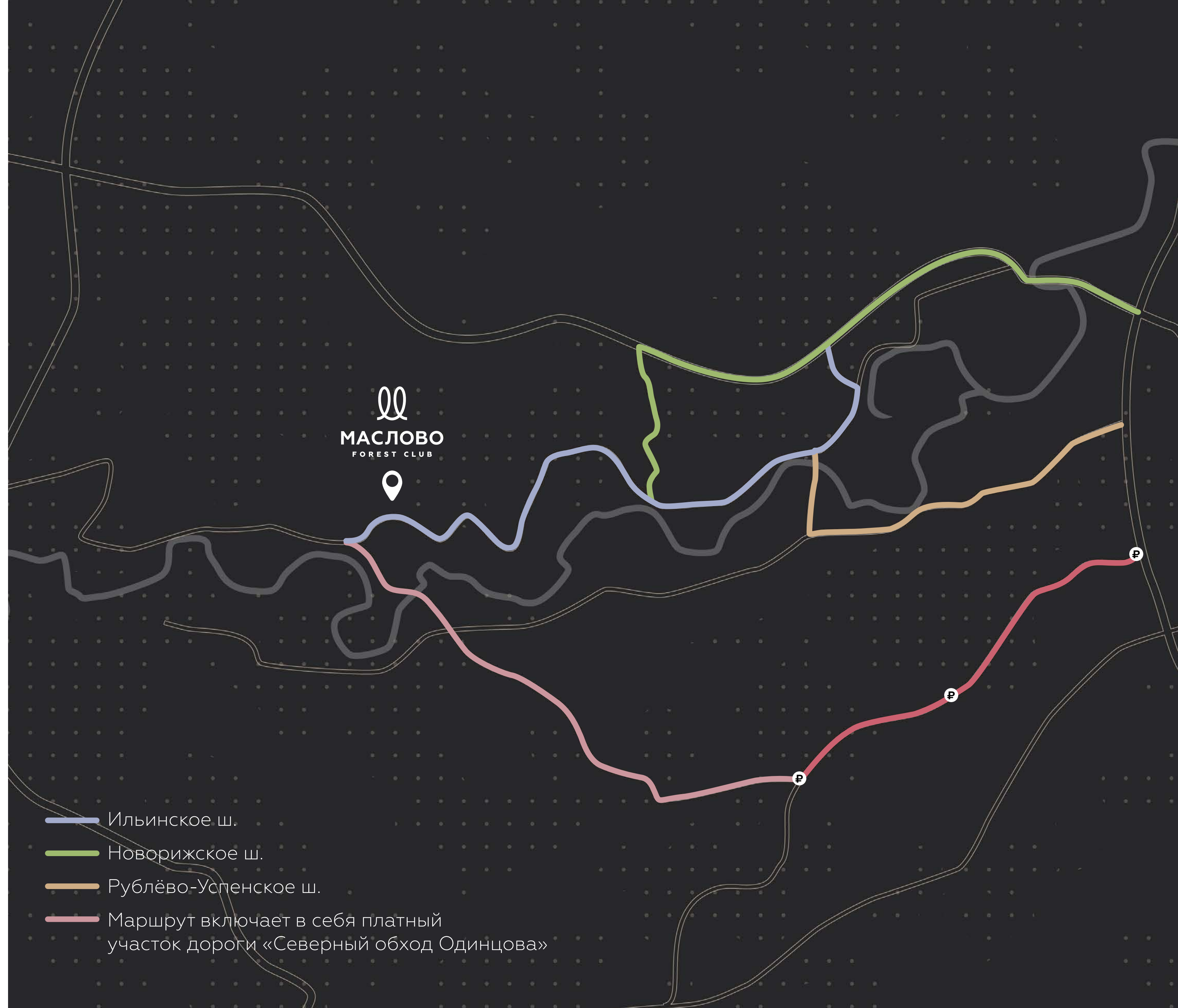
Основные подъездные маршруты проходят через 3 шоссе:

Ильинское, Новорижское и Рублёво-Успенское, также есть возможность выезда на действующую платную трассу «Северный обход Одинцова».

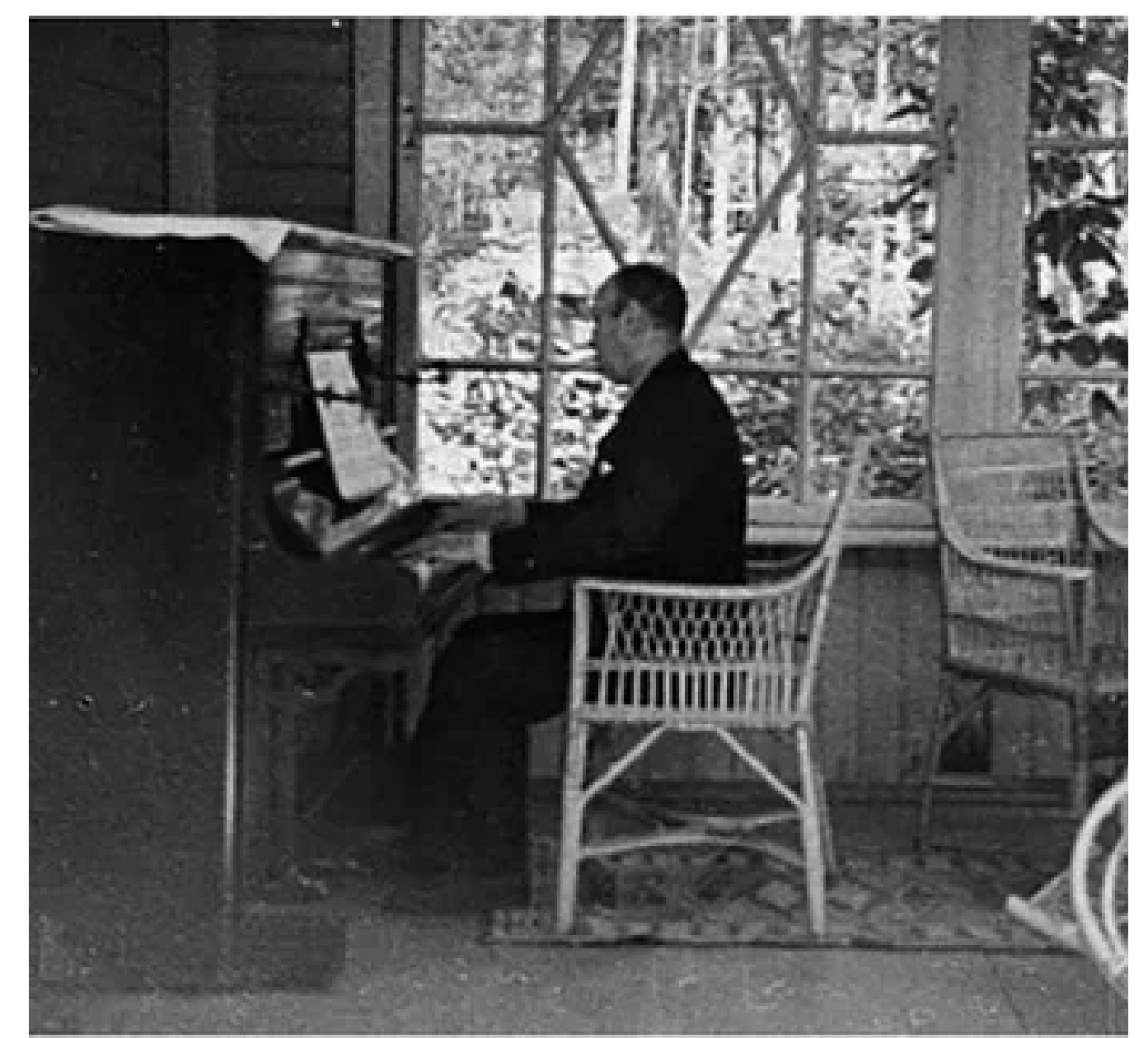
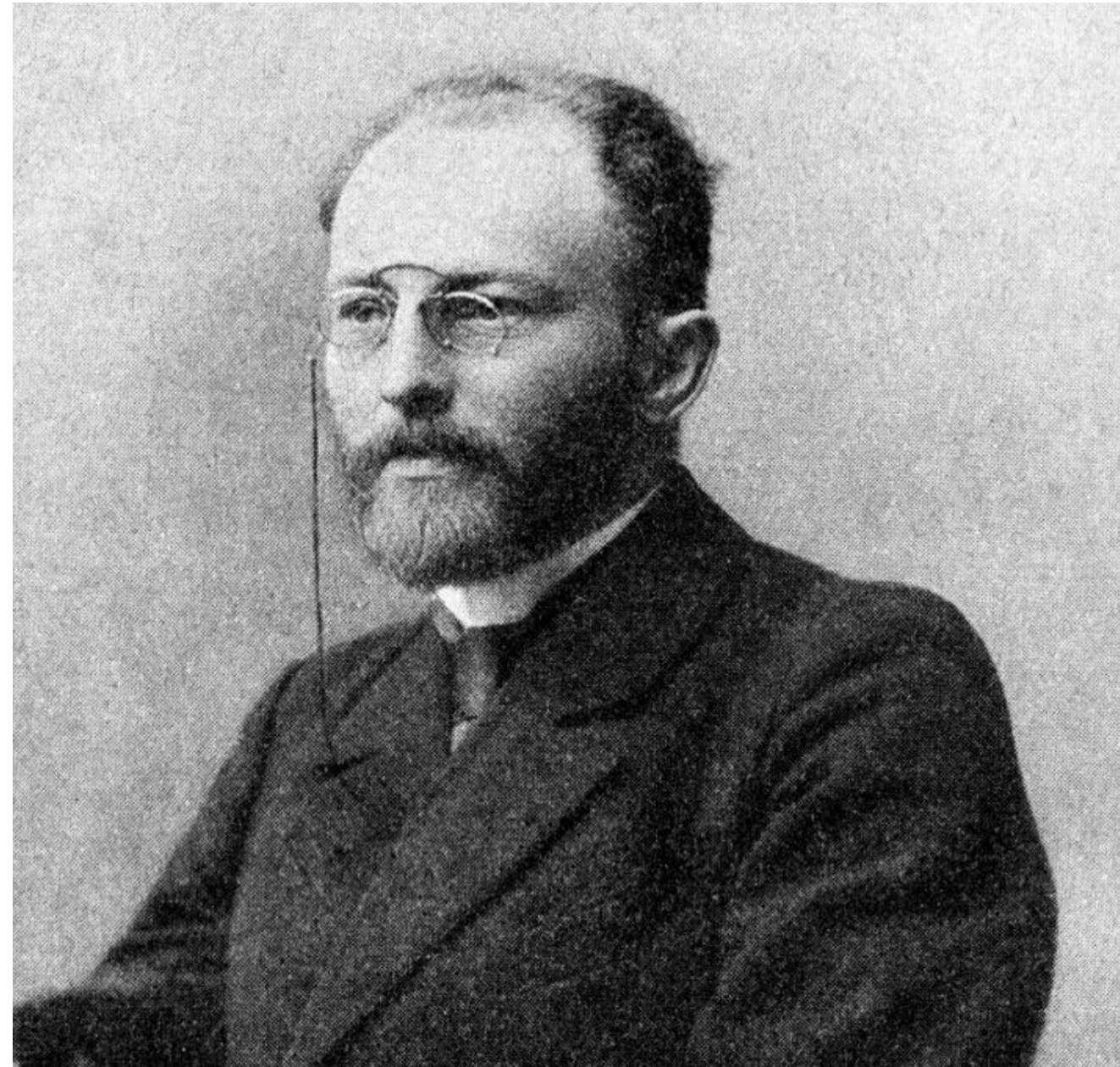
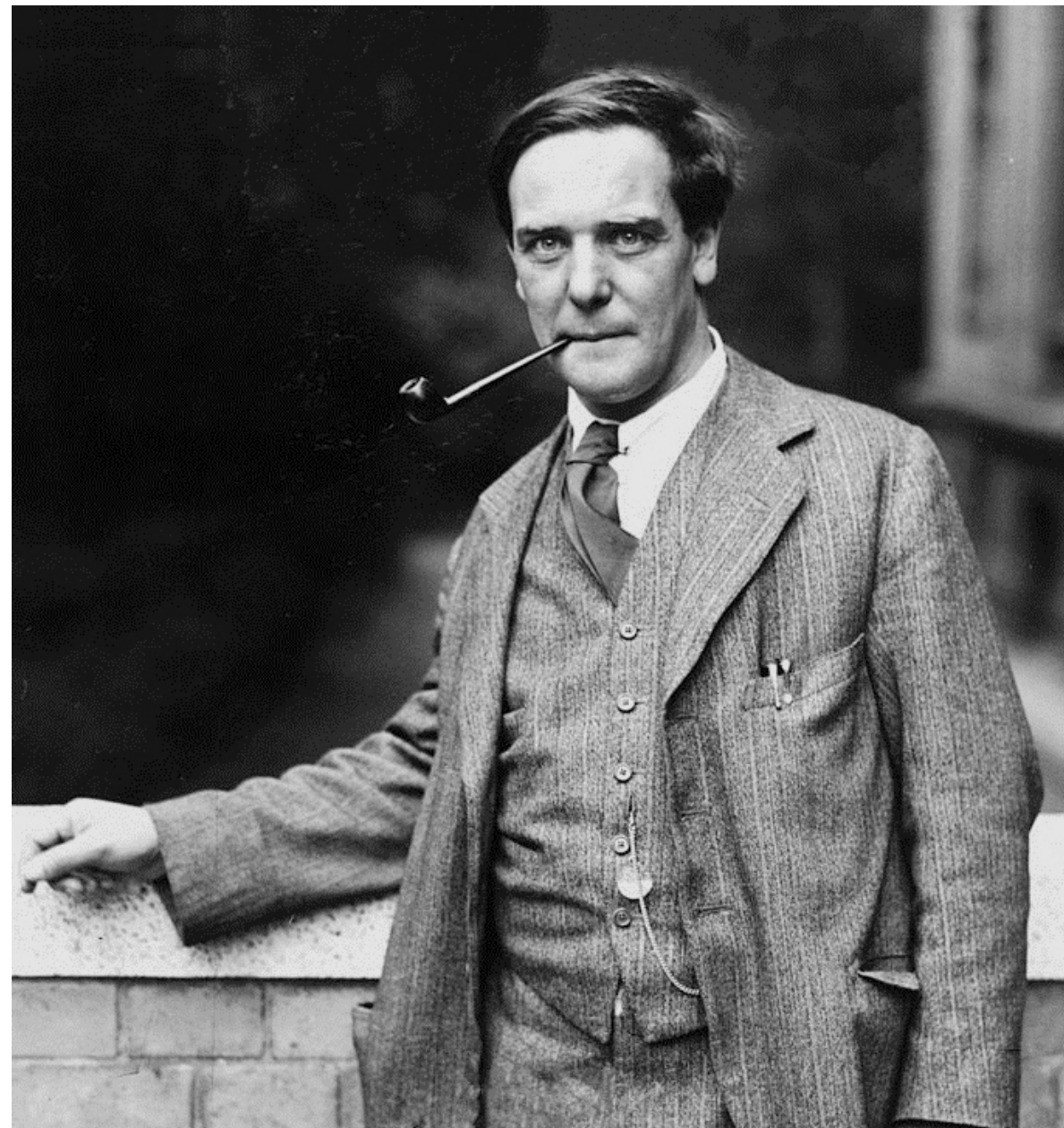
Дорога до МКАД на автомобиле занимает около 30 минут.

По новой вылетной магистрали Северный дублёр Кутузовского проспекта жители посёлка могут доехать до «Москва-Сити» всего за 45 минут.

Адрес: МО, Одинцовский район, д. Маслово



- Ильинское ш.
- Новорижское ш.
- Рублёво-Успенское ш.
- Маршрут включает в себя платный участок дороги «Северный обход Одинцова»



Интеллигентное соседство

Николина Гора — хорошо известный уголок Подмосковья, связанный с именами представителей творческой интеллигенции и деятелей науки XX столетия.

Здесь располагались дачи композитора Сергея Прокофьева, писателей Викентия Вересаева и Сергея Михалкова, физика и нобелевского лауреата Петра Капицы. Место с историей и своей необыкновенной атмосферой, в которой сказка старого леса переплетается с творчеством и судьбами писателей, композиторов, учёных.

Сейчас Маслово, Николина Гора и окрестности привлекательны не только первозданной природой и «гением места», но и завидной концентрацией точек, где можно заняться спортом и просто приятно провести время.



Это премиальные рестораны, салоны красоты, медицинские центры и клиники, магазины, пляжи и даже вертодром. В округе также работают школы, детские сады и центры развития с преподаванием по авторским методикам.

Кроме того, для жителей «Маслово Forest Club» будет доступна высококласная инфраструктура посёлка «Берёзки River Village» на Рублёво-Успенском шоссе, куда можно доехать за 15 минут.

Вы сможете отдать ребёнка в Кембриджскую школу с обучением на английском языке, которая работает по европейской программе и выдаёт выпускникам международный сертификат и российский государственный диплом. При школе также работает детский сад.

В посёлке есть крытый ледовый дворец с секциями хоккея и фигурного катания, фехтования и новый современный фитнес-клуб БЕРЁЗКИ БАСЕЙН by CROCUS FITNESS площадью более 3 500 м² с открытым подогреваемым бассейном..

Инфраструктура

Рестораны и кафе

- 1. «Дача»
- 2. «Николина гора»
- 3. «Горка»

Галереи и музеи

- 4. Галерея «Гараж» Николина Гора

Магазины продуктов и напитков

- 5. Мираторг
- 6. Гастроном №8

Детские сады и центры развития

- 7. Детский сад Ломоносовской школы
- 8. Детский сад «Искатели»
- 9. ФГБДОУ «Центр развития ребёнка — детский сад «Сосны»

Школы

- 10. Ломоносовская школа №5
- 11. АНОО «Школа Сосны»
- 12. Кембриджская международная школа

Пляж и развлечения

- 13. Пляж «Дипломат» на Николиной Горе
- 14. Вертодром «Горка»

Спорт, фитнес и красота

- 15. Оздоровительный комплекс «Сосны»
- 16. Семейный клуб Николина гора
- 17. Клинический госпиталь «Лапино»



ПРО АРХИТЕКТОРОВ/
КОМАНДА ПРОЕКТА



Красота в гармонии

Проект посёлка «Маслово Forest Club»
создан архитектурным бюро IND architects.



Команда мастерски работает с ландшафтом, комбинирует традиционные и современные материалы и умеет создать функциональное пространство, которое буквально «впускает природу в дом».

При разработке концепции посёлка архитекторы и дизайнеры вдохновлялись уникальным ландшафтом и красотой здешних мест. В посёлке «Маслово Forest Club» можно быть в контакте с природой и жить в гармонии с собой.

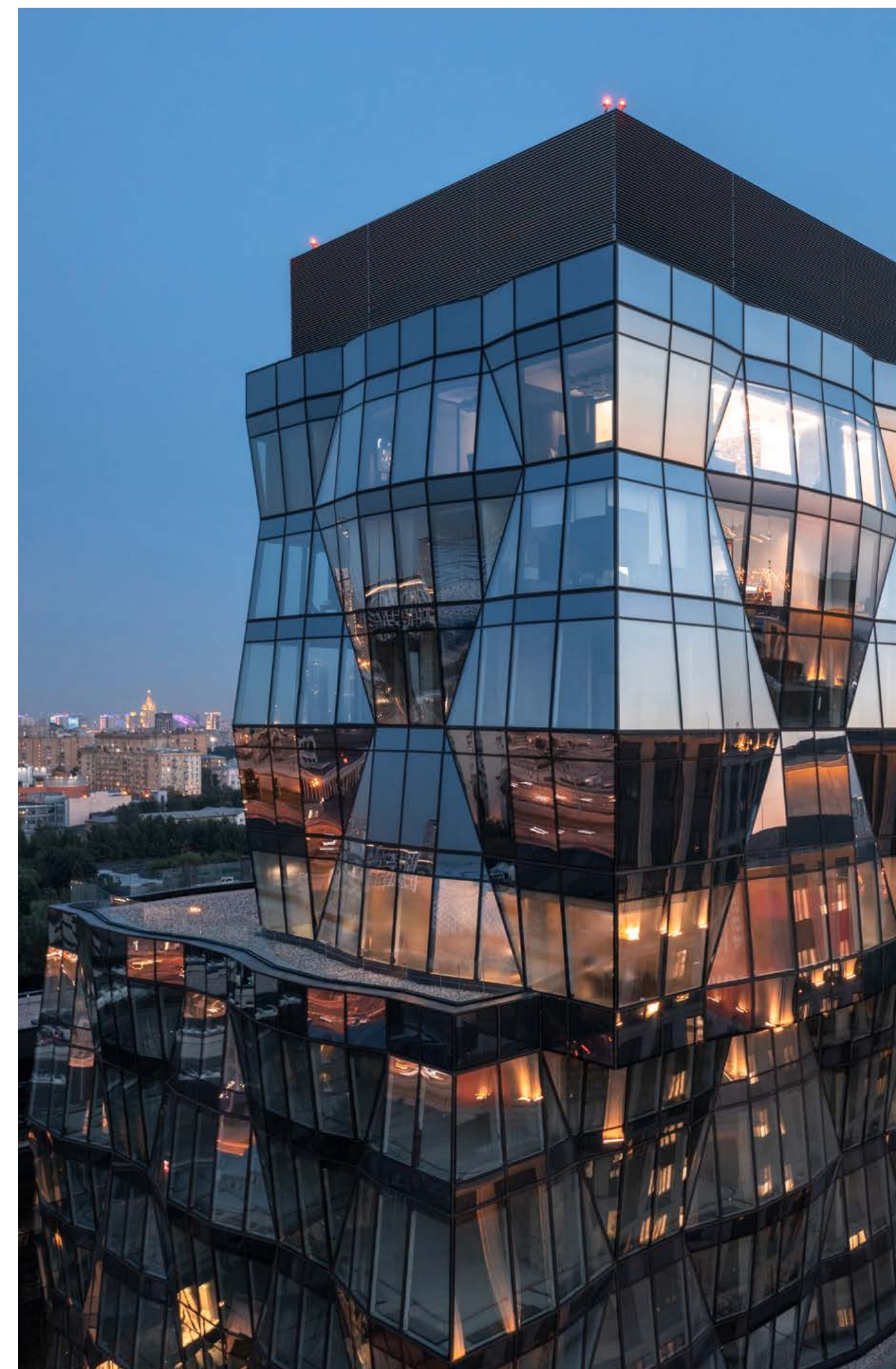
Девелопер проекта — ГК «Галс-Девелопмент»

Компания входит в число крупнейших застройщиков Москвы и является обладателем многочисленных профессиональных наград и премий, в том числе:

- FIABCI Prix d'Excellence Awards;
- CRE Awards;
- Arendator Awards;
- Urban Awards;
- «Рекорды рынка недвижимости».

Каждый наш проект — уникален и безупречен в своём исполнении:

- жилой комплекс бизнес-класса «Адмирал» в Южном порту;
- элитный жилой комплекс «Монблан» на Шлюзовой набережной;
- клубный дом «Космо 4/22»;
- элитные резиденции «Театральный Дом» на Поварской;
- квартал премиум-класса «Дом 56» на Бауманской;
- «Сады Пекина» на Маяковской;
- Wine House в Замоскворечье;
- премиальный квартал «Искра-Парк» на Ленинградском проспекте;
- элитный коттеджный посёлок «Берёзки River Village» на Рублёво-Успенском шоссе;
- элитный жилой комплекс «Литератор» в Хамовниках и другие.





ОФИС ПРОДАЖ

Посёлок «Маслово Forest Club»
Московская обл., Одинцовский р-н,
Ильинское шоссе, д. Маслово
с 10:00 до 19:00 ежедневно

+7 (495) 725-55-55

ГАС
Интеллектуальный девелопмент

Девелопер Группы ВТБ

Любая информация в рекламном буклете предназначена только для ознакомления с приблизительной концепцией планируемых к строительству объектов и примерными условиями их приобретения, не является публичной офертой в смысле ст. 437 ГК РФ, не содержит точного и полного описания объектов или элементов благоустройства и может быть в любое время изменена. За более подробной и актуальной информацией обращайтесь в отдел продаж по телефону +7 (495) 725-55-55