

Разъяснения, касающиеся подконтрольных лиц, имеющих существенное значение для Компании

Москва, Россия, 29 апреля 2013 года – **ОАО «Галс-Девелопмент» (LSE, MICEX: HALS)**, одна из крупнейших компаний на рынке недвижимости России, объявляет о том, что в связи с составлением аудированной годовой консолидированной финансовой отчетности Компании за 2012 г. согласно МСФО, в соответствии с Российским законодательством:

1) следующие юридические лица, контролируемые Компанией, получили статус организаций, имеющих существенное значение для Компании:

- *Закрытое акционерное общество «Галс-Технопарк» (РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, ИНН: 7705619307, ОГРН: 1047796711214, контролируется Компанией совместно с Закрытым акционерным обществом «СтройПромОбъект»)*

- *Закрытое акционерное общество «Экспериментальный завод напитков в Хамовниках» (РФ, 119034, г. Москва, ул. Льва Толстого, д. 23, стр. 4, ИНН: 7703595587, ОГРН: 1067746667702, контролируется Компанией через CELOSITA HOLDING LTD*

Компания имеет право распоряжаться более чем 50% голосов в высшем органе управления и назначать единоличный исполнительный орган вышеперечисленных организаций.

2) *Открытое акционерное общество «Гостинично-офисный комплекс «Пекин»* утратило статус организации, имеющей существенное значение для Компании.

3) следующие организации, раскрытые как имеющие существенное значение для Общества по данным промежуточной консолидированной финансовой отчетности ОАО «Галс-Девелопмент» за 6 месяцев 2012 г., сохранили свой статус организаций, имеющих существенное значение для Компании:

- *Общество с ограниченной ответственностью «Горки-8»;*

- *Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Инвест Девелопмент»;*

- *Компания CiTer Invest B.V.;*

- *Открытое акционерное общество «Лубянка-Девелопмент»;*

- *Закрытое акционерное общество «Галс-Строй»;*

- *Закрытое акционерное общество «Кунцево-Инвест»*

Компания «Галс-Девелопмент» - это одна из крупнейших диверсифицированных компаний, работающих на рынке недвижимости России.

«Галс-Девелопмент» стала первой российской девелоперской компанией, разместившей свои акции на основной площадке Лондонской фондовой биржи. Акции Компании также торгуются на Московской межбанковской валютной бирже и Московской фондовой бирже.

Основными акционерами ОАО «Галс-Девелопмент» являются Банк ВТБ (51,24%), в свободном обращении – около 21,16%.

С начала своей деятельности в 1994 году «Галс-Девелопмент» успешно завершила около 40 проектов общей площадью более 400 000 кв. м. Среди них - несколько жилых комплексов в Кунцево, штаб-квартира DaimlerChrysler, офисное здание «Галс-Тауэр», штаб-квартира «Трубной металлургической компании», гостиница сети MaMaison (Orco Property Group).

Сейчас «Галс-Девелопмент» осуществляет девелопмент комплекса SkyLight в Москве; реконструкцию «Центрального Детского магазина на Лубянке»; развитие проекта «Многофункциональный комплекс с транспортным терминалом в составе Московского Международного Делового Центра «Москва-Сити» и ряда других проектов.

«Галс-Девелопмент» сформировала обширный и сбалансированный портфель активов в растущих сегментах рынка. Стратегия Компании ориентирована на строительство офисов класса «А» и «Б», многофункциональных комплексов и жилых домов бизнес-класса.

За дополнительной информацией обращайтесь:

Елизавета Бекренева

Корпоративный Секретарь

тел. +7 (495) 589-22-22 (доб.1338)

bekreneva@hals-development.ru

Некоторые заявления в данном пресс-релизе могут содержать предположения или прогнозы в отношении предстоящих событий ОАО «Галс-Девелопмент». Такие утверждения содержат выражения «ожидается», "оценивается", «намеревается», «будет», «мог бы», отрицания таких выражений или другие подобные выражения. Мы бы хотели предупредить Вас, что эти заявления являются только предположениями, и реальный ход событий или результаты могут существенно отличаться от заявленного. Мы не намерены пересматривать эти заявления с целью соотнесения их с реальными событиями и обстоятельствами, которые могут возникнуть после вышеуказанной даты, а также отражать события, появление которых в настоящий момент не ожидается.