

Разъяснения, касающиеся подконтрольных лиц, имеющих существенное значение для Компании

Москва, Россия, 29 августа 2014 года – ОАО «Галс-Девелопмент» (LSE, MICEX: HALS), одна из крупнейших компаний на рынке недвижимости России, объявляет о том, что в связи с составлением аудированной промежуточной консолидированной финансовой отчетности Компании за 6 месяцев 2014 г. согласно МСФО, в соответствии с Российским законодательством:

1) следующие юридические лица, контролируемые Компанией, получили статус организаций, имеющих существенное значение для Компании:

Закрытое акционерное общество «Галс-Технопарк» (РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, ИНН: 7705619307, ОГРН: 1047796711214), контролируется Компанией через Закрытое акционерное общество «СтройПромОбъект»)

Компания имеет право распоряжаться более чем 50% голосов в высших органах управления и назначать единоличные исполнительные органы вышеперечисленных организаций.

2) следующие организации, раскрытые как имеющие существенное значение для Общества по данным годовой консолидированной финансовой отчетности ОАО «Галс-Девелопмент» за 2013 г., сохранили свой статус организаций, имеющих существенное значение для Компании:

- Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Инвест Девелопмент»;
- Компания CiTer Invest B.V.;
- Открытое акционерное общество «Лубянка-Девелопмент»;
- Закрытое акционерное общество «Кунцево-Инвест»;
- Закрытое акционерное общество «Экспериментальный завод напитков в Хамовниках»;
- Открытое акционерное общество «Гостинично-офисный комплекс «Пекин»;
- Закрытое акционерное общество «ПРОМПЕСУРС».

Компания «Галс-Девелопмент» – динамично развивающаяся девелоперская компания, специализирующаяся на сегментах коммерческой и жилой недвижимости, контролирует все этапы жизненного цикла проекта от разработки концепции до последующего управления готовым объектом. «Галс-Девелопмент» стала первой российской девелоперской компанией, разместившей свои акции на основной площадке Лондонской фондовой биржи. Акции Компании также торгуются на Московской межбанковской валютной бирже и Московской фондовой бирже.

С начала своей деятельности в 1994 году «Галс-Девелопмент» успешно завершила около 40 проектов общей площадью более 400 000 кв. м. Сегодня компания реализует такие проекты, как реконструкция «Центрального Детского Магазина на Лубянке», девелопмент гостиницы «Пекин», застройка 11-го участка «Москва-Сити», реализация жилых кварталов «Литератор», Wine House, «Наследие» и ряда других проектов в Москве и регионах. За 2011-2014 г. компания ввела в эксплуатацию более 320 тыс. кв.м., это 4 крупных объекта – торговый центр «ЛЕТО» (100 тыс. кв.м), бизнес-центр SkyLight (110 тыс. кв.м), жилой комплекс «Солнце» (60 тыс. кв.м) и курортный комплекс «Камелия» в Сочи (53 тыс. кв.м). Общий объем девелоперских проектов «Галс-Девелопмент» составляет 1,6 млн кв.м.

За дополнительной информацией обращайтесь:

Елизавета Бекренева

Корпоративный Секретарь

тел. +7 (495) 589-22-22 (доб.1338)

bekrenea@hals-development.ru

Некоторые заявления в данном пресс-релизе могут содержать предположения или прогнозы в отношении предстоящих событий ОАО «Галс-Девелопмент». Такие утверждения содержат выражения «ожидается», «оценивается», «намеревается», «будет», «мог бы», отрицания таких выражений или другие подобные выражения. Мы бы

хотели предупредить Вас, что эти заявления являются только предположениями, и реальный ход событий или результаты могут существенно отличаться от заявленного. Мы не намерены пересматривать эти заявления с целью соотнесения их с реальными событиями и обстоятельствами, которые могут возникнуть после вышеуказанной даты, а также отражать события, появление которых в настоящий момент не ожидается.