Сообщение о существенном факте о появлении у эмитента подконтрольной ему организации, имеющей для него существенное значение, и инсайдерская информация

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	***Открытое акционерное общество «Галс-Девелопмент»***
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	***ОАО «Галс-Девелопмент»***
1.3. Место нахождения эмитента	***Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4***
1.4. ОГРН эмитента	***1027739002510***
1.5. ИНН эмитента	***7706032060***
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	***01017-Н***
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	***http://hals-development.ru*** ***http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8939***

2. Содержание сообщения

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) организации, в отношении которой эмитент стал контролирующим лицом: ***Закрытое акционерное общество «Галс-Технопарк».***

Место нахождения: ***Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4***

ИНН: ***7705619307***

ОГРН: ***1047796711214***

Вид контроля, под которым находится организация, в отношении которой эмитент стал контролирующим лицом (прямой контроль, косвенный контроль): ***косвенный контроль.***

Основание, в силу которого эмитент осуществляет контроль над организацией, в отношении которой он эмитент стал контролирующим лицом: ***участие в подконтрольной эмитенту организации***.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он стал контролирующим лицом: ***право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации; право избирать единоличный исполнительный орган подконтрольной эмитенту организации.***

Доля прямого участия эмитента в уставном капитале организации, в отношении которой он стал контролирующим лицом: ***50%.***

Доля прямо принадлежащих эмитенту обыкновенных акций организации, в отношении которой он стал контролирующим лицом: ***1 891 000 акция.***

Подконтрольные эмитенту организации, через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он стал контролирующим лицом:

Закрытое акционерное общество «СтройПромОбъект».

Место нахождения: Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4

ИНН: 7719281561

ОГРН: 1037719048619.

Дата наступления основания, в силу которого эмитент осуществляет контроль над организацией, в отношении которой он стал контролирующим лицом: ***«29» августа 2014 года***[i]**.**

3. Подпись

3.1. Президент ОАО «Галс-Девелопмент» _____ С.В. Калинин

(подпись)

3.2. Дата “ 29 ” августа 20 14 г. М.П.

[i] Дата, следующая за датой составления промежуточной консолидированной финансовой отчетности за 6 месяцев 2014 года.