

## **Разъяснения, касающиеся подконтрольных лиц, имеющих существенное значение для Компании**

**Москва, Россия, 22 апреля 2015 года – ОАО «Галс-Девелопмент» (LSE, MICEX: HALS),** одна из крупнейших компаний на рынке недвижимости России, объявляет о том, что в связи с составлением аудированной годовой консолидированной финансовой отчетности Компании за 2014 г. согласно МСФО, в соответствии с Российским законодательством:

1) следующие организации, приобрели статус организаций, имеющих существенное значения для Компании:

- Открытое акционерное общество «Инвестиции в развитие технологий» (115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, ИНН 7705678285, ОГРН 1057747677822, контролируется Компанией через ООО «Галс-Инвест» и ООО «Система-Галс Менеджмент»);

- Открытое акционерное общество «Бэйджинг-Инвест» (123001, г. Москва, ул. Большая Садовая, д. 5 стр. 1, ИНН 7710391062, ОГРН 1027739106977, контролируется Компанией через ООО «Галс-Инвест» и ООО «Система-Галс Менеджмент»);

Компания имеет право распоряжаться более 50% голосов в высшем органе управления указанных выше организаций.

2) следующие компании сохранили свой статус организаций, имеющих существенное значение для Компании:

- Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Инвест Девелопмент»;

- Компания CiTer Invest B.V.;

- Открытое акционерное общество «Лубянка-Девелопмент»;

- Закрытое акционерное общество «Экспериментальный завод напитков в Хамовниках»;

- Закрытое акционерное общество «Галс-Технопарк»;

3) следующие организации, утратили статус организаций, имеющих существенное значение для Компании:

- Открытое акционерное общество «Гостинично-офисный комплекс «Пекин»;

- Закрытое акционерное общество «Промресурс»;

- Закрытое акционерное общество «Кунцево-Инвест».

**Компания «Галс-Девелопмент»** – динамично развивающаяся девелоперская компания, специализирующаяся на сегментах коммерческой и жилой недвижимости, контролирует все этапы жизненного цикла проекта от разработки концепции до последующего управления готовым объектом. «Галс-Девелопмент» стала первой российской девелоперской компанией, разместившей свои акции на основной площадке Лондонской фондовой биржи. Акции Компании также торгуются на Московской межбанковской валютной бирже и Московской фондовой бирже.

С начала своей деятельности в 1994 году «Галс-Девелопмент» успешно завершила около 40 проектов общей площадью более 400 000 кв. м. Сегодня компания реализует такие проекты, как «Центральный Детский Магазин на Лубянке», девелопмент гостиницы «Пекин», застройка 11-го участка «Москва-Сити», реализация жилых кварталов Wine House, «Наследие», «Театральный Дом» и ряда других проектов в Москве и регионах. За 2011-2014 г. компания ввела в эксплуатацию более 450 тыс. кв.м., это 6 крупных объекта – торговый центр «ЛЕТО» (116 тыс. кв.м), бизнес-центр SkyLight (110 тыс. кв.м), жилой комплекс «Солнце» (60 тыс. кв.м) и курортный комплекс «Камелия» в Сочи (53 тыс. кв.м), жилой квартал «Литератор» (67 тыс. кв.м), «Центральный Детский Магазин на Лубянке» (73 тыс. кв.м). Общий объем девелоперских проектов «Галс-Девелопмент» составляет 1,6 млн кв.м.

### **За дополнительной информацией обращайтесь:**

Елизавета Бекренева

Корпоративный Секретарь

тел. +7 (495) 589-22-22 (доб.1338)

[bekreneva@hals-development.ru](mailto:bekreneva@hals-development.ru)

*Некоторые заявления в данном пресс-релизе могут содержать предположения или прогнозы в отношении предстоящих событий ОАО «Галс-Девелопмент». Такие утверждения содержат выражения «ожидается», "оценивается", «намеревается», «будет», «мог бы», отрицания таких выражений или другие подобные выражения. Мы бы хотели предупредить Вас, что эти заявления являются только предположениями, и реальный ход событий или результаты могут существенно отличаться от заявленного. Мы не намерены пересматривать эти заявления с целью соотнесения их с реальными событиями и обстоятельствами, которые могут возникнуть после вышеуказанной даты, а также отражать события, появление которых в настоящий момент не ожидается.*