

## ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПОДРЯДА

Москва, Россия, 21 мая 2015 года – ОАО «Галс-Девелопмент» (LSE, MICEX: HALS), одна из крупнейших компаний на рынке недвижимости России, объявляет о подписании 20 мая 2015 г. между своей подконтрольной компанией – ОАО «ИРТ» (Заказчик) и «АНТ ЯПЫ САНАЙИ ВЕ ТИДЖАРЕТ АНОНИМ ШИРКЕТИ» (Турция) (Генеральный подрядчик) Дополнительного соглашения к Договору генерального подряда № ГП-ИРТ/2014 от 25 июня 2014 года (далее «Договор»).

Заключение Дополнительного соглашения к Договору направлено на увеличение стоимости работ по Договору до 4 938 161 624,96 рублей, в том числе НДС 18% - 753 278 891,94 рублей.

Срок исполнения обязательств по Договору для Заказчика не меняется: не позднее 02 сентября 2015 года.

Стоимость работ по Договору - 4 938 161 624,96 рублей, что составляет 57,49% от стоимости активов ОАО «ИРТ» на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки в размере 8 589 613 тыс. руб.

**Компания «Галс-Девелопмент»** – динамично развивающаяся девелоперская компания, специализирующаяся на сегментах коммерческой и жилой недвижимости, контролирует все этапы жизненного цикла проекта от разработки концепции до последующего управления готовым объектом. «Галс-Девелопмент» стала первой российской девелоперской компанией, разместившей свои акции на основной площадке Лондонской фондовой биржи. Акции Компании также торгуются на Московской межбанковской валютной бирже и Московской фондовой бирже.

С начала своей деятельности в 1994 году «Галс-Девелопмент» успешно завершила около 40 проектов общей площадью более 400 000 кв. м. Сегодня компания реализует такие проекты, как реконструкция «Центрального Детского Магазина на Лубянке», девелопмент гостиницы «Пекин», застройка 11-го участка «Москва-Сити», реализация жилых кварталов «Литератор», Wine House, «Наследие» и ряда других проектов в Москве и регионах. За 2011-2014 г. компания ввела в эксплуатацию более 320 тыс. кв.м., это 4 крупных объекта – торговый центр «ЛЕТО» (100 тыс. кв.м), бизнес-центр SkyLight (110 тыс. кв.м), жилой комплекс «Солнце» (60 тыс. кв.м) и курортный комплекс «Камелия» в Сочи (53 тыс. кв.м). Общий объем девелоперских проектов «Галс-Девелопмент» составляет 1,6 млн кв.м.

### За дополнительной информацией обращайтесь:

Елизавета Бекренева  
Корпоративный Секретарь  
тел. +7 (495) 589-22-22 (доб.1338)  
[bekreneva@hals-development.ru](mailto:bekreneva@hals-development.ru)

\*\*\*

*Некоторые заявления в данном пресс-релизе могут содержать предположения или прогнозы в отношении предстоящих событий ОАО «Галс-Девелопмент». Такие утверждения содержат выражения «ожидается», «оценивается», «намеревается», «будет», «мог бы», отрицания таких выражений или другие подобные выражения. Мы бы хотели предупредить Вас, что эти заявления являются только предположениями, и реальный ход событий или результаты могут существенно отличаться от заявленного. Мы не намерены пересматривать эти заявления с целью соотнесения их с реальными событиями и обстоятельствами, которые могут возникнуть после вышеуказанной даты, а также отражать события, появление которых в настоящий момент не ожидается.*