

РЕШЕНИЯ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ

Москва, Россия, 01 апреля 2016 года – ПАО «Галс-Девелопмент» (LSE, MICEX: HALS), одна из крупнейших компаний на рынке недвижимости России, объявляет о принятии на заседании Совета директоров 31 марта 2016 года следующих решений (Протокол №9 от 31.03.2016).

В заочном голосовании приняли участие 4 члена Совета директоров из 7 избранных. Кворум по вопросам повестки дня имелся.

Решения:

1. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность - заключение Дополнительного соглашения №2 к Договору №01-1520/15 аренды нежилых помещений, заключенному 05.10.2015г. с Обществом с ограниченной ответственностью ВТБ ДЦ, (далее – «Дополнительное соглашение») на следующих условиях:

Стороны сделки:

ПАО «Галс-Девелопмент» - «Арендодатель»

ООО ВТБ ДЦ – «Арендатор»

Предмет сделки: заключение Дополнительного соглашения №2 направлено на изменение срока передачи Арендодателем помещений Арендатору, а также дополнен условиями о начислении процентов на денежные средства по Договору.

Цена сделки: Дополнительное соглашение не вносит изменений в цену Договора №01-1520/15 аренды нежилых помещений. Цена Договора №01-1520/15 аренды нежилых помещений, заключенного 05.10.2015г. с Обществом с ограниченной ответственностью ВТБ ДЦ, определена Советом директоров ПАО «Галс-Девелопмент» 02.10.2015г. (Протокол заседания Совета директоров №4 от 02.10.2015г.) в размере не более 100 000 000,00 (сто миллионов) рублей.

Результаты голосования:

«ЗА» – 4 голоса; «ПРОТИВ» - 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Компания «Галс-Девелопмент» – динамично развивающаяся девелоперская компания, специализирующаяся на сегментах коммерческой и жилой недвижимости, контролирует все этапы жизненного цикла проекта от разработки концепции до последующего управления готовым объектом. Основными акционерами Компании являются Банк ВТБ и Банк Москвы.

«Галс-Девелопмент» стала первой российской девелоперской компанией, разместившей свои акции на основной площадке Лондонской фондовой биржи. Акции Компании также торгуются на Московской межбанковской валютной бирже и Московской фондовой бирже.

С начала своей деятельности в 1994 году «Галс-Девелопмент» успешно завершила около 40 проектов общей площадью более 600 000 кв. м. Сегодня компания реализует такие проекты, как девелопмент гостиницы «Пекин», застройка 11-го участка «Москва-Сити», реализация жилых кварталов «Наследие», Wine House, «Сады Пекина», «Театральный дом» и ряда других проектов в Москве и регионах. За 2011-2014 г. компания ввела в эксплуатацию более 460 тыс. кв.м., это 6 крупных объекта – торговый центр «ЛЕТО» в Санкт-Петербурге (100 тыс. кв.м), бизнес-центр SkyLight (110 тыс. кв.м), жилой комплекс «Солнце» (60 тыс. кв.м), элитный квартал «Литератор» (67 тыс.кв.м.), торговый комплекс «Центральный Детский Магазин на Лубянке» (73 тыс.кв.м.) и курортный комплекс «Камелия» в Сочи (53 тыс. кв.м). Общий объем девелоперских проектов «Галс-Девелопмент» составляет 1,6 млн кв.м.

За дополнительной информацией обращайтесь:

Елизавета Бекренева

Корпоративный Секретарь

тел. +7 (495) 589-22-22 (доб.1338)

bekrenea@hals-development.ru

Некоторые заявления в данном пресс-релизе могут содержать предположения или прогнозы в отношении предстоящих событий ПАО «Галс-Девелопмент». Такие утверждения содержат выражения «ожидается», "оценивается", «намеревается», «будет», «мог бы», отрицания таких выражений или другие подобные выражения. Мы бы хотели предупредить Вас, что эти заявления являются только предположениями, и реальный ход событий или результаты могут существенно отличаться от заявленного. Мы не намерены пересматривать эти заявления с целью соотнесения их с реальными событиями и обстоятельствами, которые могут возникнуть после вышеуказанной даты, а также отражать события, появление которых в настоящий момент не ожидается.