

**Сообщение о существенном факте
об отдельных решениях, принятых советом директоров эмитента, и инсайдерская информация**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Публичное акционерное общество «Галс-Девелопмент»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ПАО «Галс-Девелопмент»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1027739002510</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7706032060</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>01017-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://hals-development.ru/#/1/35 http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8939
2. Содержание сообщения	
Дата проведения заседания Совета директоров Общества, на котором приняты соответствующие решения: 22 апреля 2016 г.	
Дата составления и номер протокола заседания Совета директоров Общества, на котором приняты соответствующие решения: Протокол №11 заседания Совета директоров от 22.04.2016г.	
Кворум по вопросам повестки дня имелся. Из 7 членов Совета директоров в заочном голосовании приняли участие 4 члена Совета директоров.	
Содержание решений, принятых Советом директоров Общества:	
1. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность - заключение с Обществом с ограниченной ответственностью ВТБ ДЦ Договора №01-2046/16 аренды нежилых помещений (далее – «Договор») на следующих условиях:	
Стороны сделки:	
ПАО «Галс-Девелопмент» - «Арендодатель»	
ООО ВТБ ДЦ – «Арендатор»	
Предмет сделки: Арендодатель обязуется передать Арендатору, а Арендатор обязуется принять во временное пользование за плату Машиноместа (то есть нежилые помещения, расположенные в нежилом здании, расположенном по адресу: 125167, г. Москва, Ленинградский проспект, 39, стр. 80, передаваемые в аренду по Договору, общей площадью 30,9 (Тридцать целых и 9/10) кв.м., назначение: нежилое, этаж подвал 3, номера на поэтажном плане: подвал 3 – помещения 118, 119, 120, кадастровый (или условный) номер: 77:09:0005008:3653) в соответствии с условиями Договора.	
Цена сделки: Не более 2 000 000,00 (два миллиона) рублей.	
Результаты голосования:	
«ЗА» – 4 голоса; «ПРОТИВ» - 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.	
Решение принято.	
3. Подпись	
3.1. Президент ПАО «Галс-Девелопмент»	С.В. Калинин

	(подпись)
3.2. Дата “ 25 ” апреля 2016 г.	М.П.