

ОБ УМЕНЬШЕНИИ КРЕДИТНОЙ ЛИНИИ И ПОДПИСАНИИ НОВОГО КРЕДИТНОГО СОГЛАШЕНИЯ С ОАО БАНК ВТБ

Москва, Россия, 28 сентября 2011 года – Галс-Девелопмент (**LSE, MICEX, RTS: HALS**), одна из крупнейших компаний на рынке недвижимости России, объявляет об уменьшении кредитной линии, открытой ОАО Банк ВТБ 30 июня 2009 года, с 23,5 до 18,5 млрд. рублей. Средства кредитной линии используются для финансирования текущей деятельности, проектного финансирования, а также для рефинансирования части задолженности ОАО «Галс-Девелопмент».

Одновременно, Компания подписала с ОАО Банк ВТБ соглашение об открытии кредитной линии на сумму 5 млрд. рублей, процентная ставка по кредиту – 9,5% годовых, срок возврата кредита – 31 декабря 2020 года. Кредитная линия будет использоваться для финансирования текущей деятельности Компании.

Компания «Галс-Девелопмент» - это одна из крупнейших диверсифицированных компаний, работающих на рынке недвижимости России.

«Галс-Девелопмент» стала первой российской девелоперской компанией, разместившей свои акции на основной площадке Лондонской фондовой биржи. Акции Компании также торгуются на Московской межбанковской валютной бирже, Московской фондовой бирже и Фондовой бирже РТС.

Основными акционерами ОАО «Галс-Девелопмент» являются Банк ВТБ (51,24%), в свободном обращении – около 21,16%.

С начала своей деятельности в 1994 году «Галс-Девелопмент» успешно завершила около 40 проектов общей площадью более 400 000 кв. м. Среди них - несколько жилых комплексов в Кунцево, штаб-квартира DaimlerChrysler, офисное здание «Галс-Тауэр», штаб-квартира «Трубной металлургической компании», гостиница сети MaMaison (Orco Property Group).

Сейчас «Галс-Девелопмент» осуществляет девелопмент комплекса SkyLight в Москве; реконструкцию Центрального «Детского мира» на Лубянке; развитие проекта «Многофункциональный комплекс с транспортным терминалом в составе Московского Международного Делового Центра «Москва-Сити» и ряда других проектов.

«Галс-Девелопмент» сформировала обширный и сбалансированный портфель активов в растущих сегментах рынка. Стратегия Компании ориентирована на строительство офисов класса «А» и «Б», многофункциональных комплексов и жилых домов бизнес-класса.

За дополнительной информацией обращайтесь:

Елена Балашова

Корпоративный Секретарь

тел. +7 (495) 725-55-55 (доб.3350)

balashovaep@hals-development.ru

Некоторые заявления в данном пресс-релизе могут содержать предположения или прогнозы в отношении предстоящих событий ОАО «Система-Галс». Такие утверждения содержат выражения «ожидается», "оценивается", «намеревается», «будет», «мог бы», отрицания таких выражений или другие подобные выражения. Мы бы хотели предупредить Вас, что эти заявления являются только предположениями, и реальный ход событий или результаты могут существенно отличаться от заявленного. Мы не намерены пересматривать эти заявления с целью соотнесения их с реальными событиями и обстоятельствами, которые могут возникнуть после вышеуказанной даты, а также отражать события, появление которых в настоящий момент не ожидается.